

PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. LOUVIGNE DETAIL 1

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement graphique

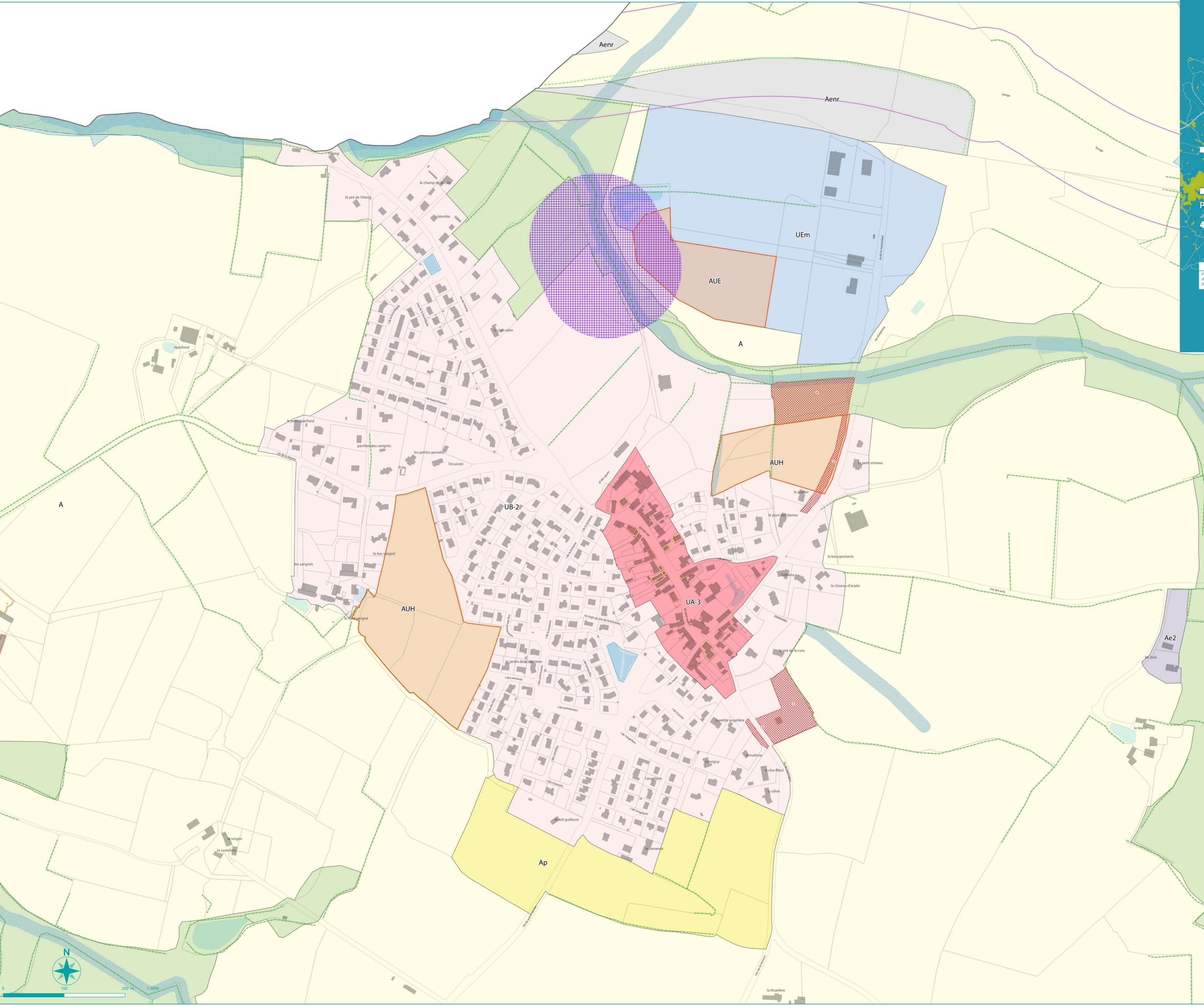
- Prescriptions**
- Marges de recul (L111-6 du CU)
 - Perimètres d'ICAP
 - Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
 - Emplacements réservés
- Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme*
- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
 - Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- Prescriptions environnementales**
- Haies à planter
 - Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
 - Zones humides Code de l'Environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
 - Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Zones et secteurs

Limites de zones et secteurs	UH-1/UH-2	Aenr/Nenr
AUE	UL	A
AUH	ULg	Ap
AUL	UEm	Ah/Nh
UA-OAPR	UEt	Ag/Ne
UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+	UEC	At/Nt
UR	UEg	Ar/Nr
UB-1	U-OAPR	ALNI
UB-2	N	
	Np	
	Nc	

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	5092	Extension de commerces	Commune
2	1784	Aménagement de voirie	Commune
3	447	Aménagement de voirie	Commune
4	8152	Aménagement de voirie	Commune



PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. LOUVIGNE Nord

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement graphique

- Prescriptions**
- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
 - Marges de recul (L111-6 du CU)
 - Périmètres d'OAP
 - Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
 - Emplacements réservés
- Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à qualifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme*
- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
 - Éléments de patrimoine à caractère remarquable

- Prescriptions environnementales**
- Haies à planter
 - Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
 - Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
 - Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
 - Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

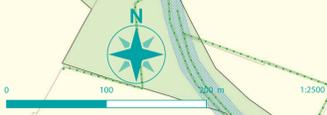
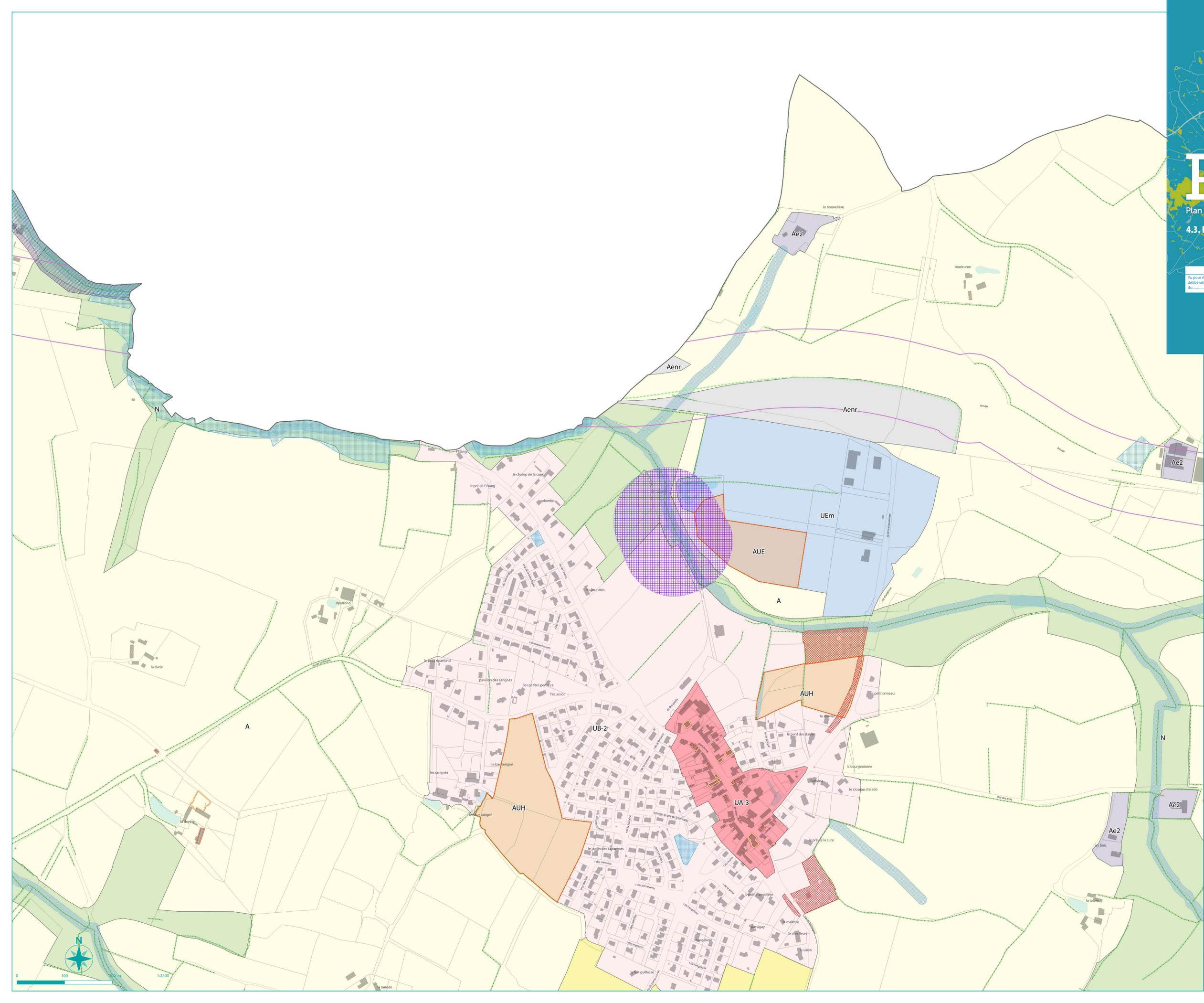
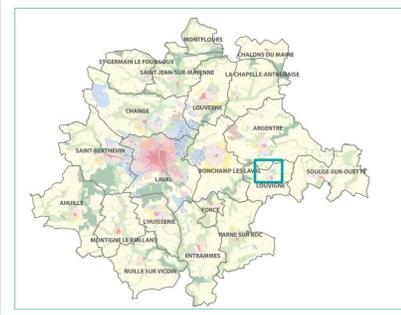
- Atlas des zones inondables**
- Zone de grand écoulement
 - Zone de stockage

Zones et secteurs

Limites de zones et secteurs	UH-1/UH-2	Aenr/Nenr
AUE	UL	A
AUH	ULg	Ap
AUL	UEm	Ah/Nh
AU-OAPR	UEt	Ae/Ne
UA-1/UA-2/UA-3/UA-3a	UEC	Ag/Ng
UR	UEg	At/Nt
UB-1	U-OAPR	Ar/Nr
UB-2	UEg	Al/Nl
	N	
	Np	
	Nc	

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	5992	Extension du commerce	Commune
2	1784	Aménagement de voirie	Commune
3	447	Aménagement de voirie	Commune
4	8152	Aménagement de voirie	Commune



PLU*i*

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. LOUVIGNE Sud

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement graphique

Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- ▭ Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- ▭ Éléments de patrimoine à caractère remarquable

Prescriptions environnementales

- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- ▭ Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Zones et secteurs

- ▭ Limites de zones et secteurs
- AUE
- AUH
- AUL
- U-OAPR
- UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+
- UR
- UB-1
- UB-2
- UH-1/UH-2
- UL
- ULg
- UEm
- UET
- UEC
- UEg
- U-OAPR
- N
- Np
- Nc
- Aenr/Nenr
- A
- Ap
- Ah/Nh
- Ae/Ne
- Ag/Ng
- At/Nt
- Ar/Nr
- Al/Nl

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	5992	Extension du cimetière	Commune
2	1784	Aménagement de voirie	Commune
3	447	Aménagement de voirie	Commune
4	8152	Aménagement de voirie	Commune

