

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. L'HUISSERIE DETAIL 2

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlements graphiques

Prescriptions environnementales

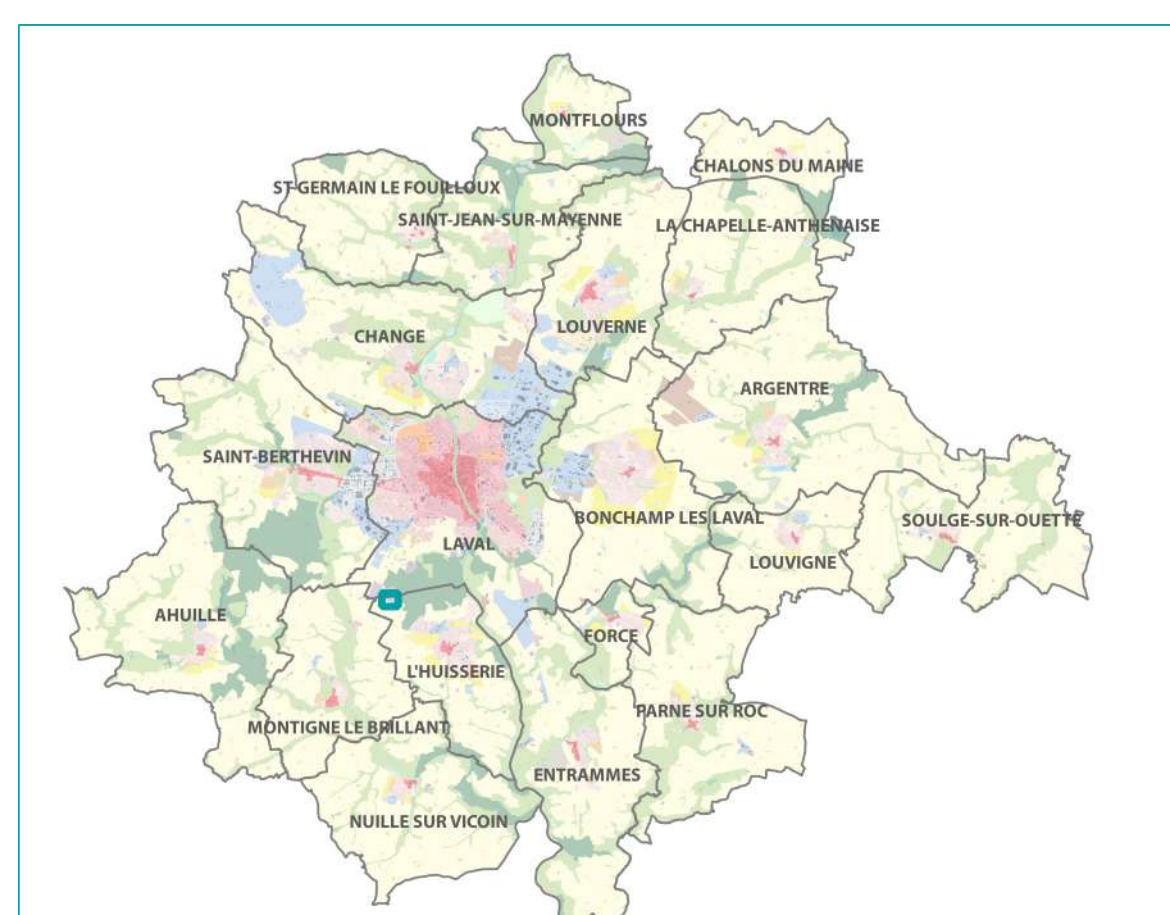
- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Zones et secteurs

	Limites de zones et secteurs		UL		A
	AUE		ULg		Ap
	AUH		UEm		Ah/Nh
	AUL		UEt		ae/Ne
	AU-OAPR		UEc		Ag/Ng
	UA-1/UA-2/UA-3/UA-3+		UEg		At/Nt
	UR		U-OAPR		Ar/Nr
	UB-1		N		AI/NI
	UB-2		Np		
			Nc		

Emplacements réservés

N°	Acte (n°)	Destination	Bénéficiaire
1	823	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
2	704	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
3	6013	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
4	4118	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
5	2048	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
6	881	Dégagement de visibilité	Commune
7	1244	Retraitage de la RD 103	CD 53
8	1203	Dégagement de visibilité	Commune
9	520	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
10	1825	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
11	1600	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
12	1384	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
13	6648	Aménagement d'une voie verte	Commune
14	5291	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
15	9034	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
16	463	Aménagement d'une allée d'accès de nos voyageurs	Local Agglomération
17	56216	Aménagement et gestion du bus de la Huisseire	Local Agglomération



PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. L'HUISSERIE Nord

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement
graphique

Prescriptions

● Changement de destination (L151-11-2 du CU)

— Linéaires commerciaux

— Voles, chemins, transport public à conserver et à créer

P Périmètres d'OAP

T Terrains à vocation d'habitat dédié à la sédentarisation des gens du voyage

S Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation

pour des raisons de nuisances ou de risques

E Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer
au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

O Éléments de patrimoine à caractère intéressant

R Éléments de patrimoine à caractère remarquable

Prescriptions environnementales

● Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)

— Symbolique des Haies en AVAL

— Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)

— Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger

E Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)

S Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Plan de protection du risque d'inondation

P Protection forte

Atlas des zones inondables

Z Zone de grand écoulement

S Zone de stockage

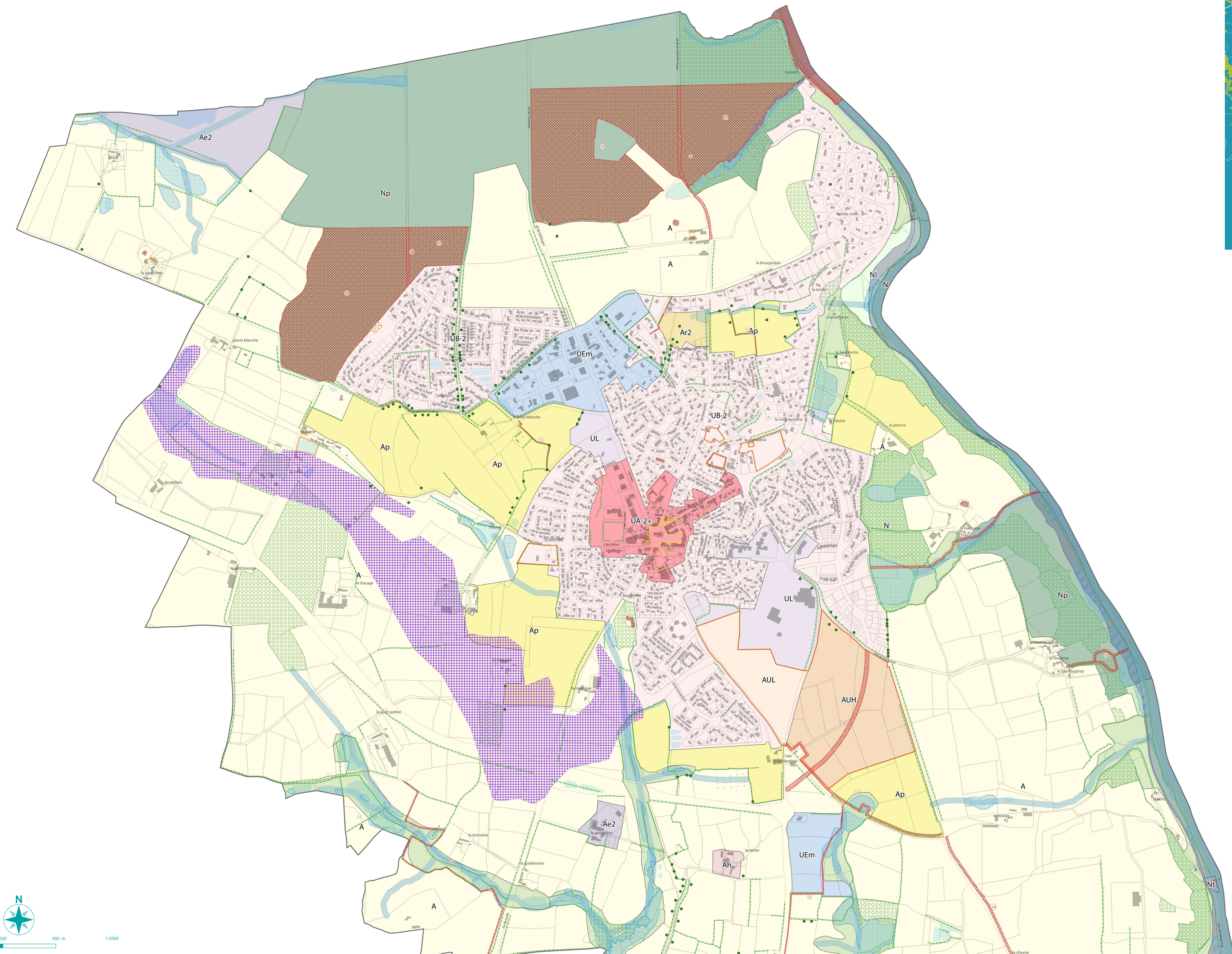
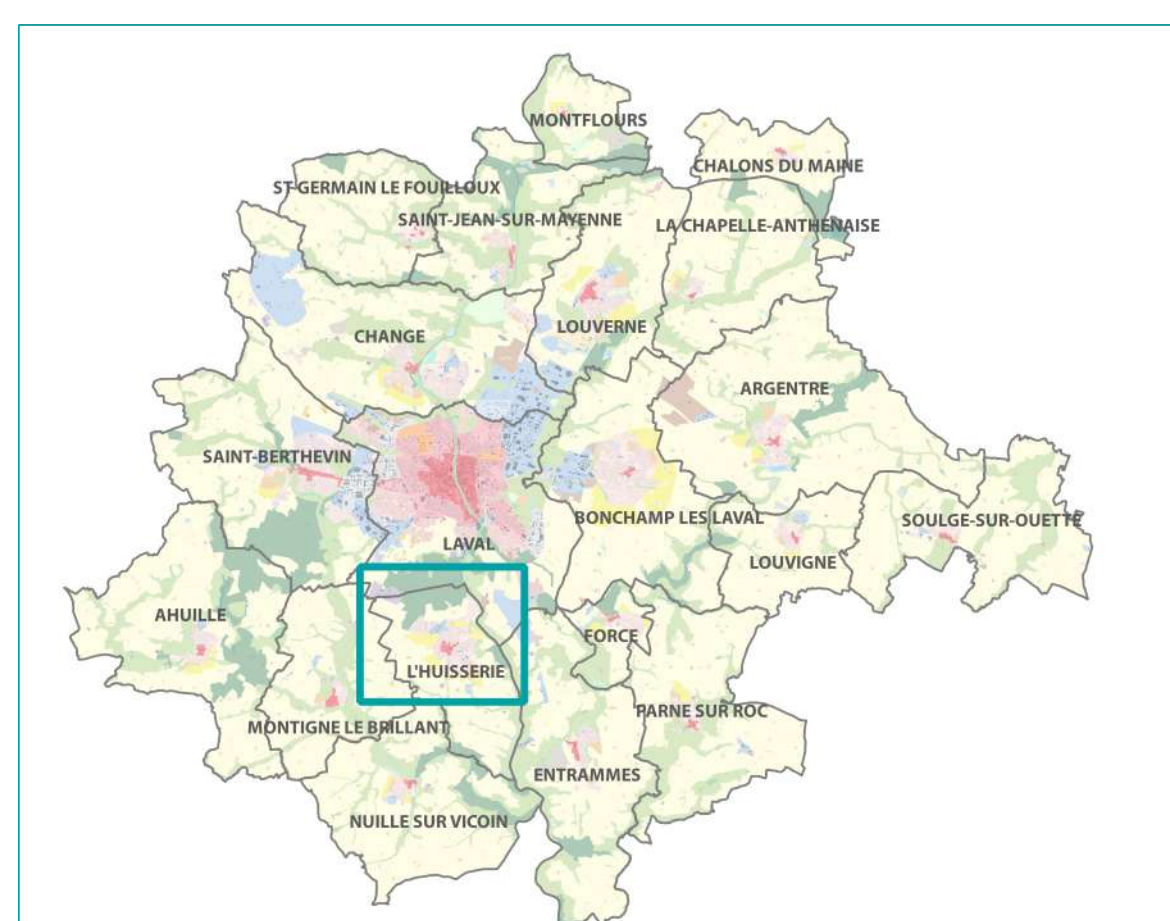
Zones et secteurs

L Limites de zones et secteurs

AUE	AUH	AUL	AU-OAPR	UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+	UR	UB-1	UB-2	UH-1/UH-2	UL	ULg	UEm	UEt	UEc	UEg	U-OAPR	Aem/Nem	A	Ap	Ah/Nh	Ae/Ne	Ag/Ng	At/Nt	Ar/Nr	Al/Ni
-----	-----	-----	---------	----------------------------	----	------	------	-----------	----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	---------	---	----	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	823	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
2	704	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
3	6013	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
4	4118	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
5	2684	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
6	881	Dégagement de visibilité	Commune
7	1244	Retraitage de la RD 103	CD 53
8	1210	Dégagement de visibilité	Commune
9	520	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
10	1825	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
11	6020	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
12	1384	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
13	8546	Aménagement d'une voie verte	Commune
14	5201	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
15	9034	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
16	4021	Aménagement d'une aire d'accueil de gens du voyage	Laval Agglomération
17	552916	Aménagement et gestion du bois de l'Huissierie	Laval Agglomération



0 200 400 m 1:5000

PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. L'HUISSERIE Sud

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement
graphique

Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
- ▤ Périmètres d'OAP
- ▤ Terrains à vocation d'habitat dédié à la sédentarisation des gens du voyage
- ▤ Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
- ▤ Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- ▤ Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- ▤ Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- ▤ Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel

Prescriptions environnementales

- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- ▤ Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- ▤ Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- ▤ Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Atlas des zones inondables

- ▤ Zone de grand écoulement
- ▤ Zone de stockage

Zones et secteurs

Limites de zones et secteurs

AUE	AUH	AUL	AU-OAPR	UA-1/UA-2/UA-2+UA-3/UA-3+	UR	UB-1	UB-2	UH-1/UH-2	UL	ULg	UEm	UEt	UEc	UEg	U-OAPR	N	Np	Nc	Aentr/Nentr	A	Ap	Ah/Nh	Ae/Ne	At/Nt	Ar/Nr	Al/Nl
-----	-----	-----	---------	---------------------------	----	------	------	-----------	----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	---	----	----	-------------	---	----	-------	-------	-------	-------	-------

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	802	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
2	704	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
3	6013	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
4	4118	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
5	2648	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
6	881	Dégagement de visibilité	Commune
7	1244	Retraitage de la RD 103	CD 53
8	1210	Dégagement de visibilité	Commune
9	520	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
10	1825	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
11	6020	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
12	3384	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
13	8546	Aménagement d'une voie verte	Commune
14	5201	Aménagement d'un chemin piéton - cycles	Commune
15	9034	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
16	4021	Aménagement d'une aire d'accueil de gens du voyage	Laval Agglomération
17	552916	Aménagement et gestion du bois de l'Huissérie	Laval Agglomération

