

PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. LOUVÈRE DETAIL 1

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement
graphique

Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Périmètres d'OAP
- Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel

Prescriptions environnementales

- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies à planter
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Espaces paysagers à préserver (L151-23 du CU al.1) - Bois
- Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

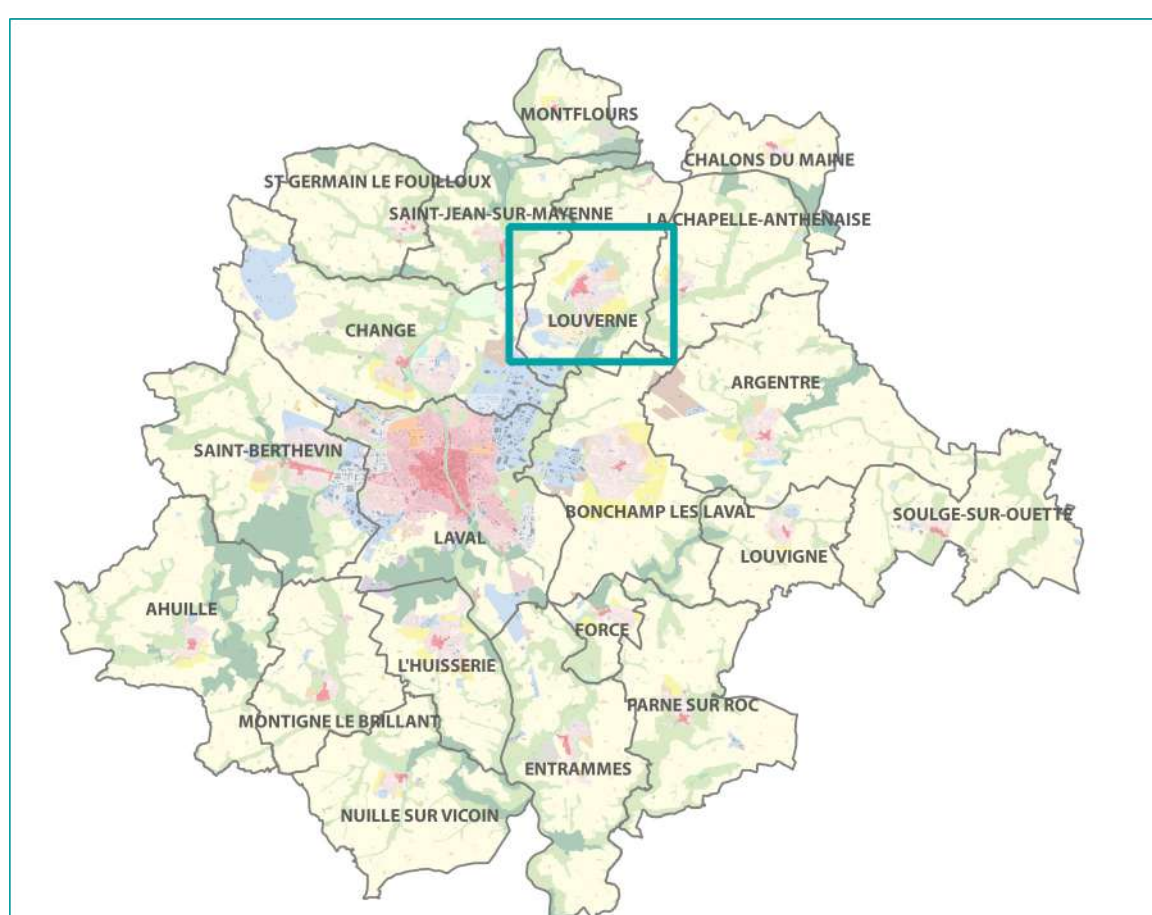
Zones et secteurs

Limites de zones et secteurs

AUE	UL	UH-1/UH-2	Aenr/Nenr
AUH	ULg	UL	A
AUL	UEm	Ulg	Ap
AU-OAPR	UEt	UEt	Ah/Nh
UA-1/UA-2/UA-3/UA-3+4	UEc	UEc	Ae/Ne
UR	UEg	UEg	Ag/Ng
UB-1	U-OAPR	U-OAPR	At/Nt
UB-2	N	N	Ar/Nr
	Np	Np	Al/Ni
	Nc	Nc	

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1075	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
2	1513	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
3	2443	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
4	4679	Aménagement d'un chemin piéton	Laval Agglomération
5	10808	Aménagement du contournement Nord-Ouest de Louverné	Commune
6	451	Aménagement du contournement Nord-Ouest de Louverné	Commune
7	6275	Aménagement d'une voie cyclable le long de la RD 901	Commune
8	3452	Aménagement de la RD 131	CD 53
9	1729	Aménagement de la RD 9	CD 53
10	2811	Aménagement de la RD 211	CD 53
11	2073	Aménagement d'une aire de co-croûture	Commune
12	4544	Création d'une voie cyclable le long de la RD 131	Commune



PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. LOUVERNE Nord

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement
graphique

Prescriptions

- ▲ Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Voles, chemins, transport public à conserver et à créer
- Péri mètres d'OAP
- ▣ Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- ▣ Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- ▣ Éléments de patrimoine à caractère remarquable

Prescriptions environnementales

- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies à planter
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- ▣ Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- ▣ Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- ▣ Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

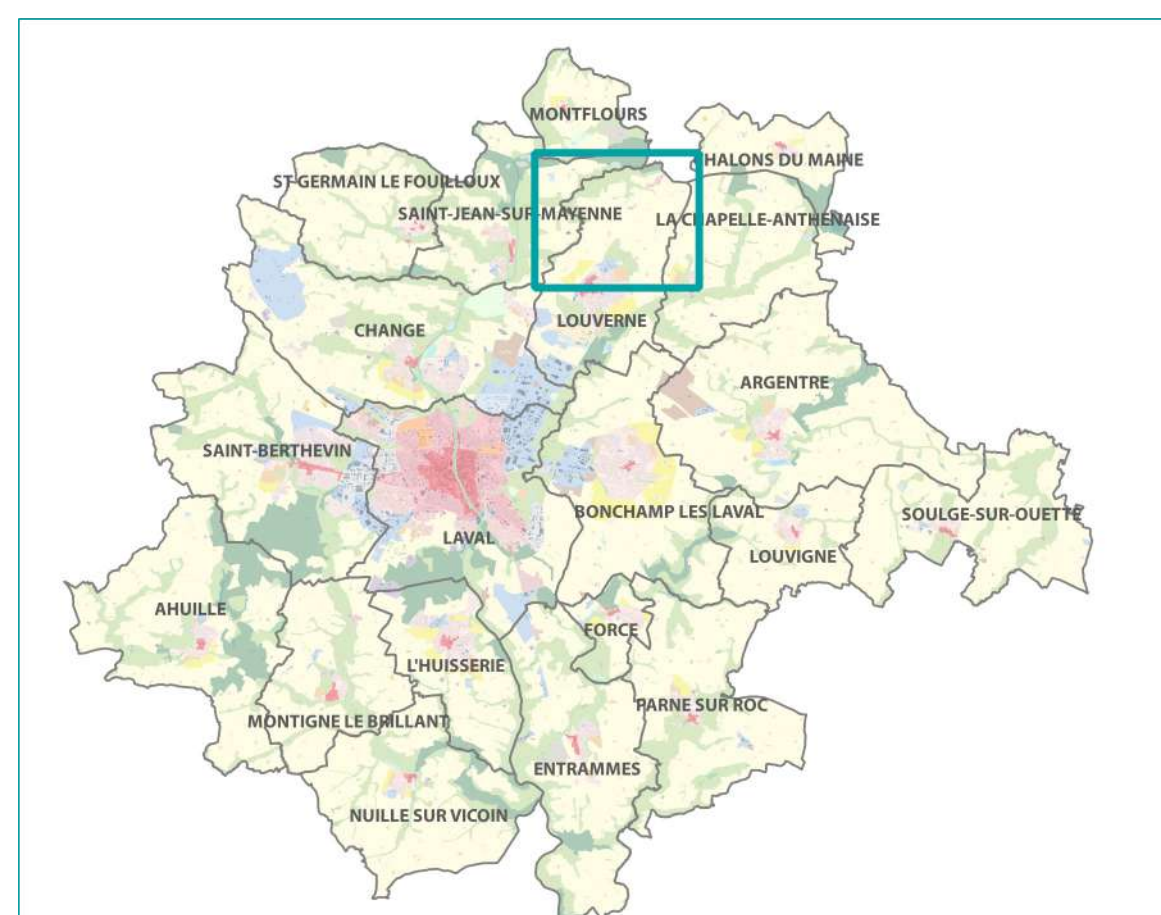
Zones et secteurs

Limites de zones et secteurs

AUE	AUH	AUL	AUL-QAPR	UA-1/UA-2/UA-2+1/UA-3/UA-3+	UR	UB-1	UB-2	UH-1/UH-2	UL	ULg	UEm	UEt	UEC	UEg	U-QAPR	N	Np	Nc	Aentr/Nentr	A	Ap	Ah/Nh	Ae/Ne	Ag/Ng	At/Nt	Ar/Nr	Al/Nl
-----	-----	-----	----------	-----------------------------	----	------	------	-----------	----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	---	----	----	-------------	---	----	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1695	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
2	1513	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
3	2443	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
4	4679	Aménagement d'un chemin piéton	Laval Agglomération
5	16068	Aménagement du contournement Nord-Ouest de Louverne	Commune
6	451	Aménagement du contournement Nord-Ouest de Louverne	Commune
7	6275	Aménagement d'une voie cyclable le long de la RD 901	Commune
8	3452	Aménagement de la RD 131	CD 53
9	1729	Aménagement de la RD 9	CD 53
10	2811	Aménagement de la RD 211	CD 53
11	2073	Aménagement d'une aire de co-croûture	Commune
12	4544	Création d'une voie cyclable le long de la RD 131	Commune



PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. LOUVERNE Sud

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement
graphique

Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Périmètres d'OAP
- Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel

Prescriptions environnementales

- Haies à planter
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Espaces paysagers à préserver (L151-23 du CU al.1) - Bois
- Plantations à réaliser
- Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Zones et secteurs

■ Limites de zones et secteurs

AUE	UH-1/UH-2	Nenr
AUH	UL	A
AUL	ULg	Ap
AU-OAPR	UEm	Ah/Nh
UA-1/UA-2/UA-2+UA-3/UA-3+	UEt	Ae/Ne
UR	UEc	Ag/Ng
UB-1	UEg	At/Nt
UB-2	U-OAPR	Ar/Nr
	N	Al/Ni
	Np	
	Nc	

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1605	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
2	1513	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
3	2443	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
4	4679	Aménagement d'un chemin piéton	Laval Agglomération
5	1606	Aménagement du contournement Nord-Ouest de Louverne	Commune
6	451	Aménagement du contournement Nord-Ouest de Louverne	Commune
7	6275	Aménagement d'une voie cyclable le long de la RD 901	Commune
8	3452	Aménagement de la RD 131	CD 53
9	1729	Aménagement de la RD 9	CD 53
10	2811	Aménagement de la RD 211	CD 53
11	2073	Aménagement d'une aire de covoiture	Commune
12	4544	Création d'une voie cyclable le long de la RD 131	Commune

