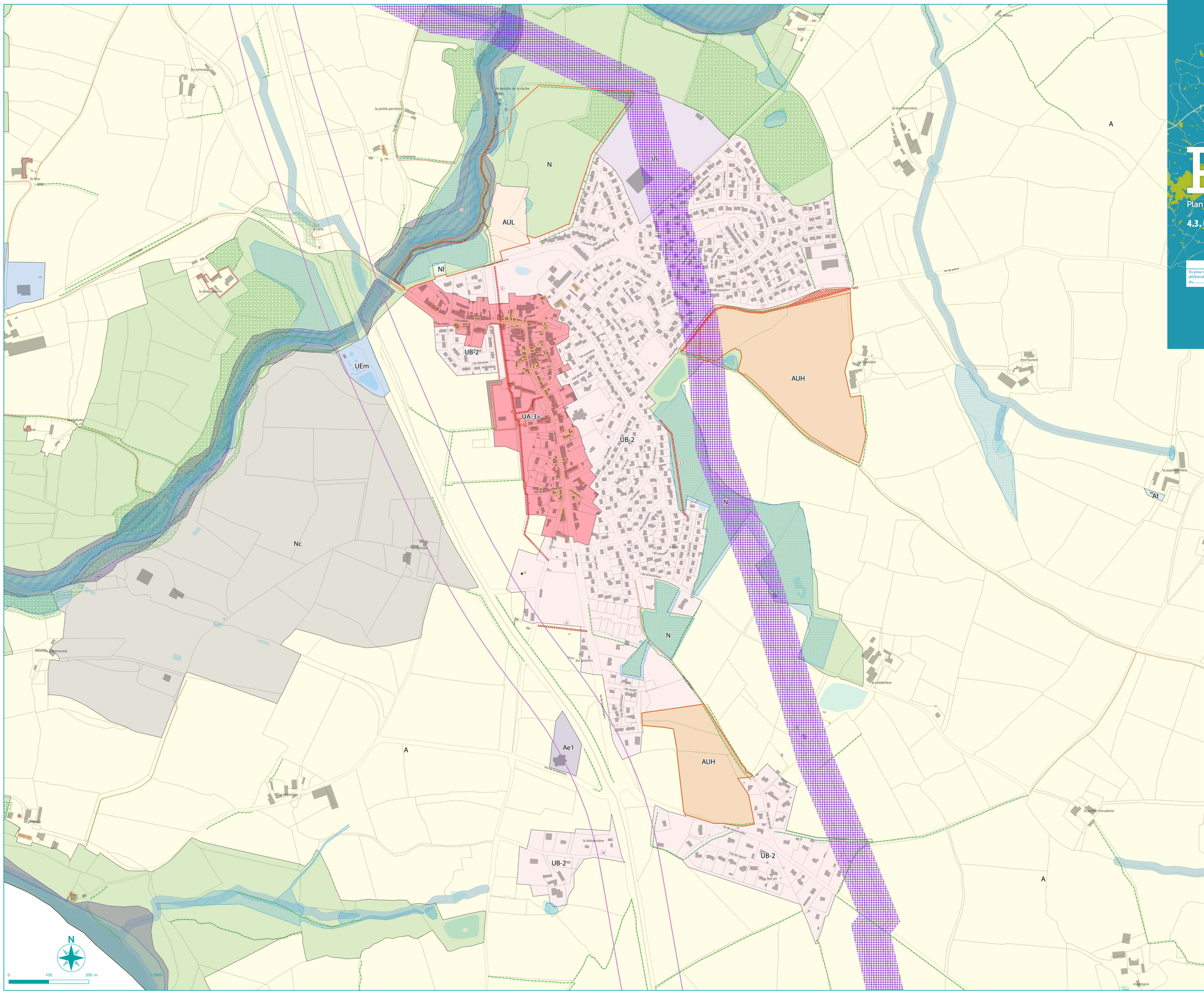


LAVAL agglo — AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. ENTRAMMES DETAIL 1

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement graphique

Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Conditions de desserte
- Périmètres d'OAP
- Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
- Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Eléments de patrimoine à caractère intéressant
- Eléments de patrimoine à caractère remarquable

Éléments d'intérêt identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme

- Chemins de randonnée

Prescriptions environnementales

- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Atlas des zones inondables

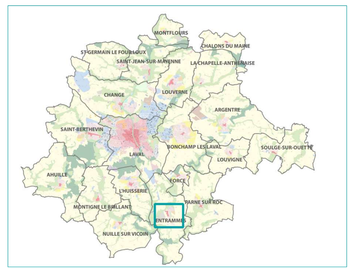
- Zone de grand écoulement
- Zone de stockage

Zones et secteurs

- Limites de zones et secteurs
- AUE
- AUH
- AUL
- AU-OAPR
- UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+
- UR
- UB-1
- UB-2
- UH-1/UH-2
- UL
- ULg
- UEm
- UEt
- UEc
- UEg
- U-OAPR
- N
- Np
- Nc
- Aenr/Nenr
- A
- Ap
- Ah/Nh
- Ae/Ne
- Ag/Ng
- At/Nt
- Ar/Nr
- Al/Nl

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1981	Réalisation d'un cheminement piétonnier le long de la Jouanne	Commune
2	675	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
3	759	Amélioration de la visibilité de la RD 233	CD 53
4	409	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
5	921	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
6	1265	Adoucissement courbe RD 103	Commune
7	1797	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
8	2166	Réalisation d'un chemin piéton	Commune
9	415	Réalisation d'un chemin piéton	Commune



LAVAL agglo — AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. ENTRAMMES DETAIL 2

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement graphique

Prescriptions

- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Conditions de desserte
- Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Eléments de patrimoine à caractère intéressant
- Eléments de patrimoine à caractère remarquable

Éléments d'intérêt identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme

- Chemins de randonnée

Prescriptions environnementales

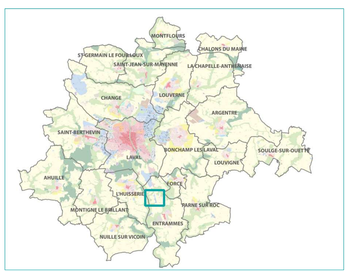
- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

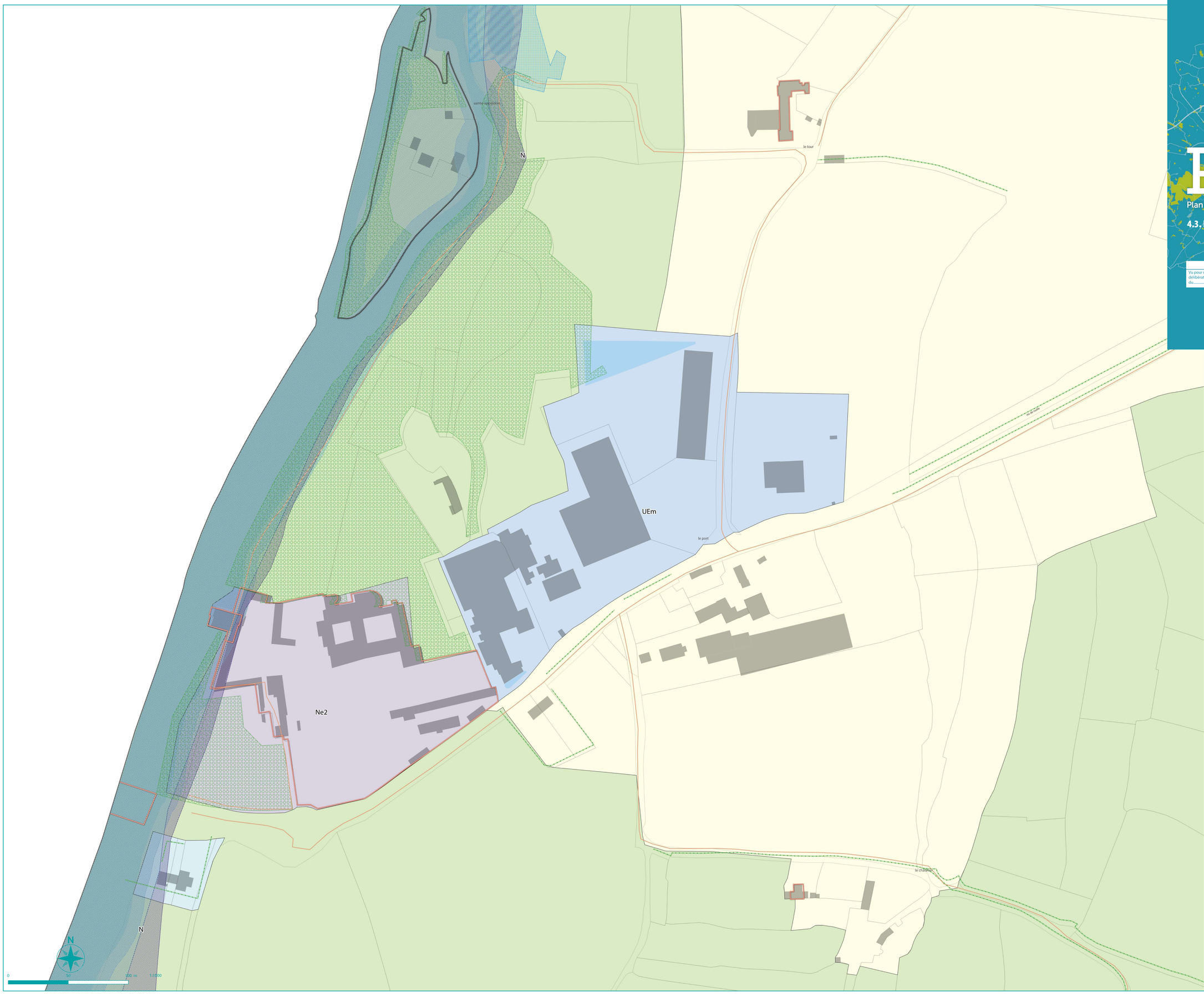
Zones et secteurs

- Limites de zones et secteurs
- AUE
- AUH
- AUL
- AU-OAPR
- UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+
- UR
- UB-1
- UB-2
- UH-1/UH-2
- UL
- ULg
- UEm
- UEt
- UEc
- UEg
- U-OAPR
- N
- Np
- Nc
- Aenr/Nenr
- A
- Ap
- Ah/Nh
- Ae/Ne
- Ag/Ng
- At/Nt
- Ar/Nr
- Al/Nl

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1981	Réalisation d'un cheminement piétonnier le long de la Jouanne	Commune
2	675	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
3	759	Amélioration de la visibilité de la RD 233	CD 53
4	409	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
5	921	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
6	1265	Adoucissement courbe RD 103	Commune
7	1797	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
8	2166	Réalisation d'un chemin piéton	Commune
9	415	Réalisation d'un chemin piéton	Commune





LAVAL agglo
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. ENTRAMMES DETAIL 3

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....	Vu pour être annexé à la délibération n°..... du.....

4 Règlement graphique

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel

Éléments d'intérêt identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme
- Chemins de randonnée

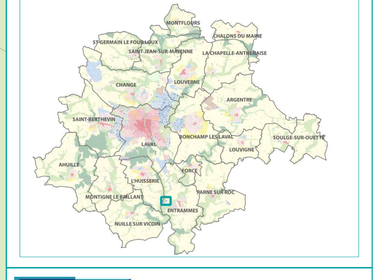
Prescriptions environnementales
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

Atlas des zones inondables
- Zone de grand écoulement
- Zone de stockage

Zones et secteurs
- Limites de zones et secteurs
- AUE
- AUH
- AUL
- AU-OAPR
- UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+
- UR
- UB-1
- UB-2
- UH-1/UH-2
- UL
- ULg
- UEm
- UEt
- UEc
- UEg
- U-OAPR
- N
- Np
- Nc
- Aenr/Nenr
- A
- Ap
- Ah/Nh
- Ae/Ne
- Ag/Ng
- At/Nt
- Ar/Nr
- Al/Nl

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1981	Réalisation d'un cheminement piétonnier le long de la Jouanne	Commune
2	675	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
3	759	Amélioration de la visibilité de la RD 233	CD 53
4	409	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
5	921	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
6	1265	Adoucissement courbe RD 103	Commune
7	1797	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
8	2166	Réalisation d'un chemin piéton	Commune
9	415	Réalisation d'un chemin piéton	Commune



LAVAL agglo
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

LAVAL agglo AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

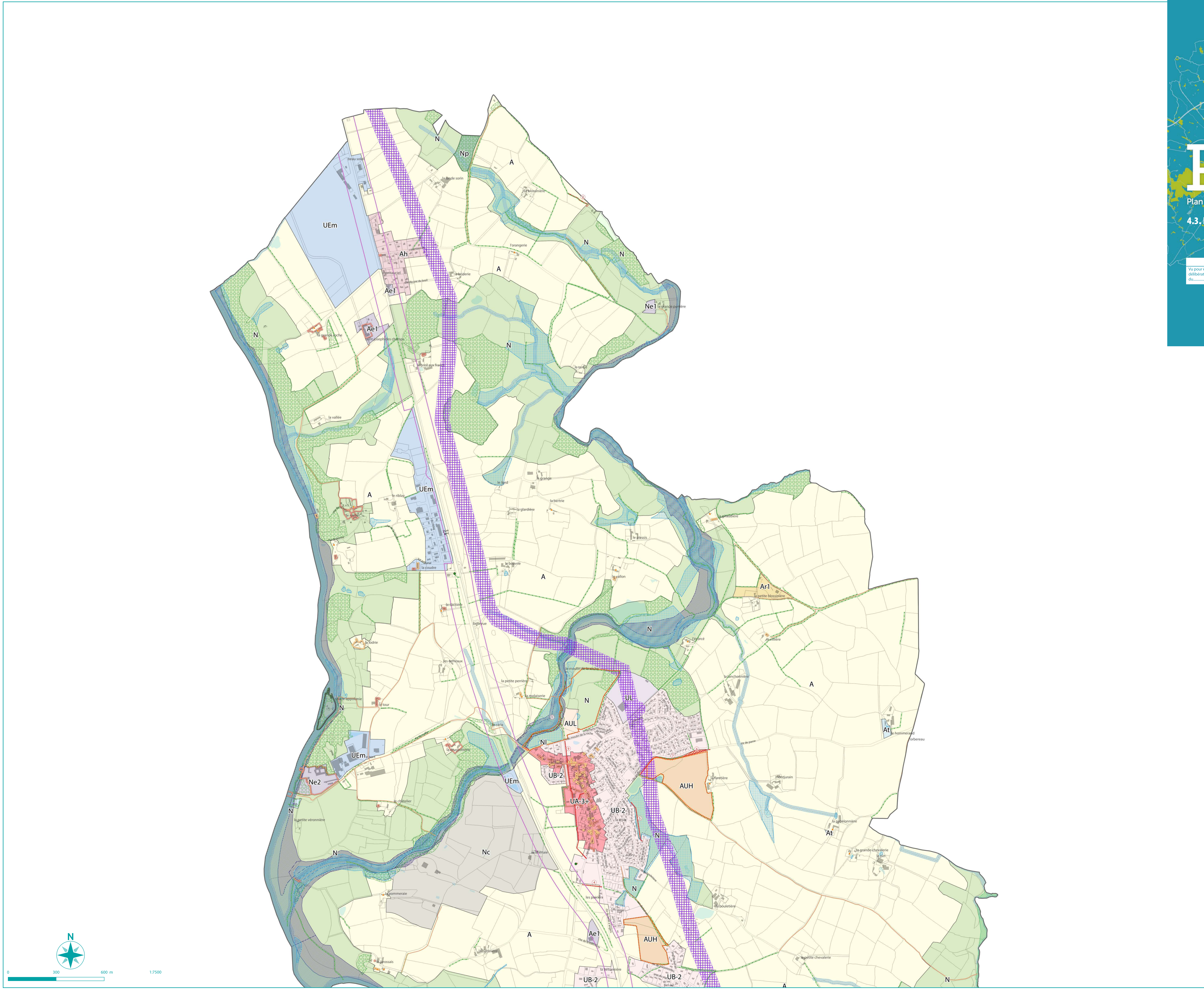
PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. ENTRAMMES Nord

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°................... du....................................	Vu pour être annexé à la délibération n°................... du....................................	Vu pour être annexé à la délibération n°................... du....................................

4 Règlement graphique



Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Conditions de desserte
- Périmètres d'OAP
- Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
- Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel

Éléments d'intérêt identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme

- Chemins de randonnée

Prescriptions environnementales

- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Espaces paysagers à préserver (L151-23 du CU al.1) - Bois
- Secteurs de continuités écologiques des cours d''eau

Atlas des zones inondables

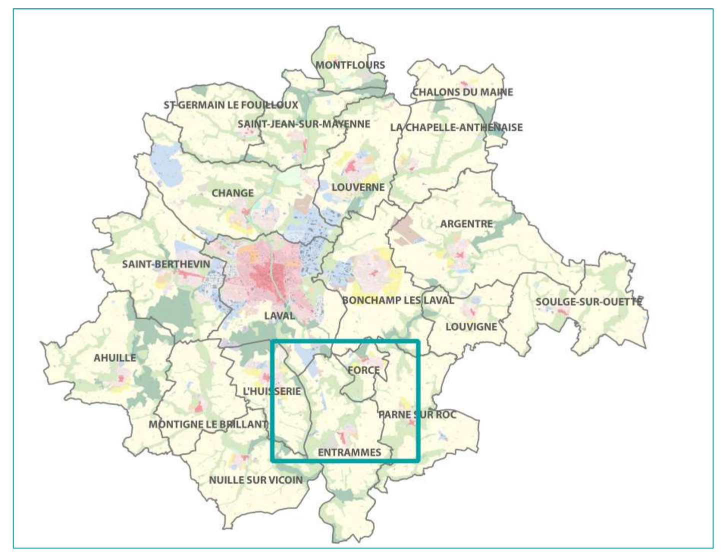
- Lit majeur
- Zone de grand écoulement
- Zone de stockage

Zones et secteurs

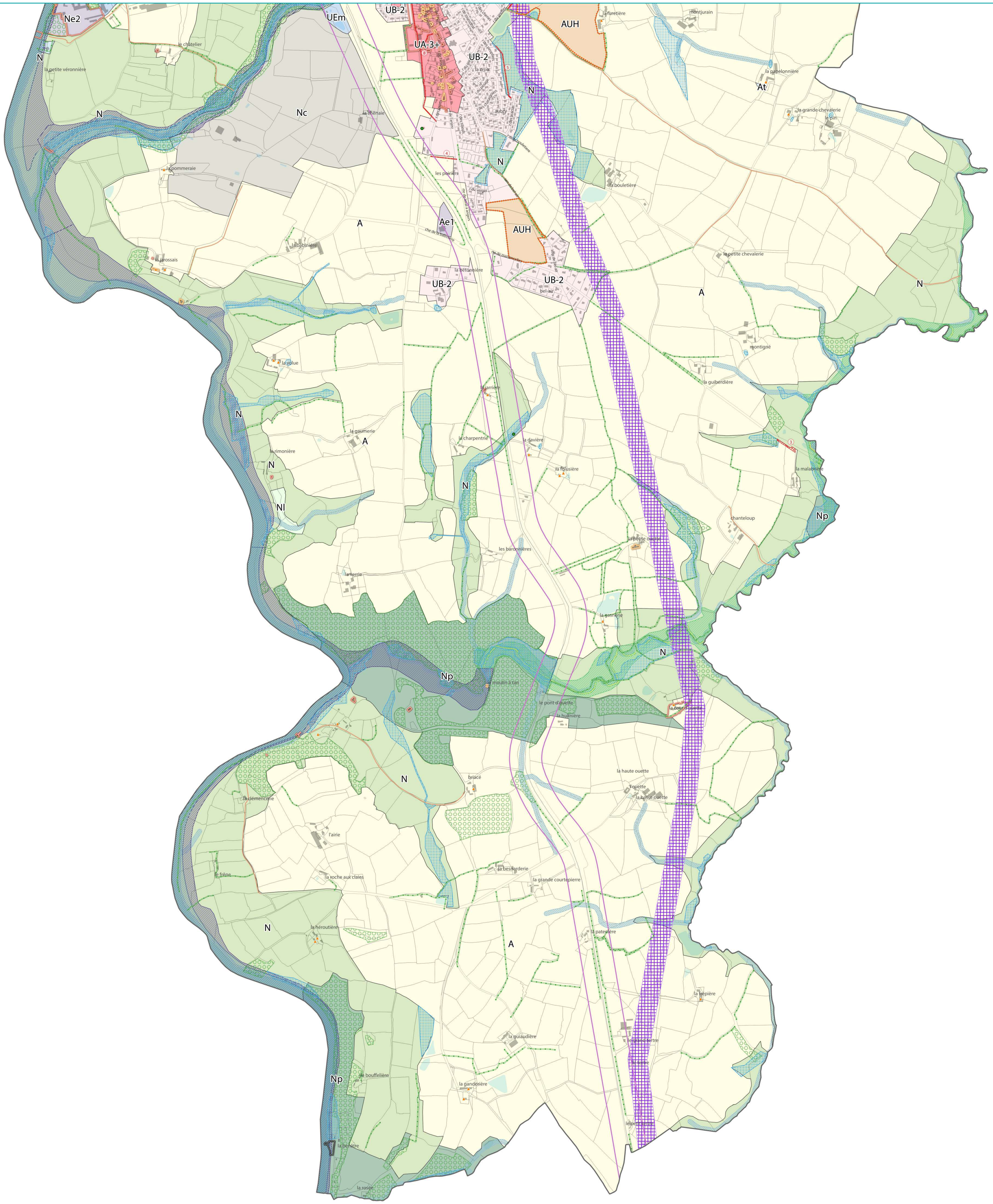
- Limites de zones et secteurs
- AUE
- AUH
- AUL
- AU-OAPR
- UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+
- UR
- UB-1
- UB-2
- UH-1/UH-2
- UL
- ULg
- UEm
- UEt
- UEc
- UEg
- U-OAPR
- N
- Np
- Nc
- Aenr/Nenr
- A
- Ap
- Ah/Nh
- Ae/Ne
- Ag/Ng
- At/Nt
- Ar/Nr
- Al/Nl

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1981	Réalisation d'un cheminement piétonnier le long de la Jouanne	Commune
2	675	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
3	759	Amélioration de la visibilité de la RD 233	CD 53
4	409	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
5	921	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
6	1265	Adoucissement courbe RD 103	Commune
7	1797	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
8	2166	Réalisation d'un chemin piéton	Commune
9	415	Réalisation d'un chemin piéton	Commune



LAVAL agglo AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE



PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

4.3. ENTRAMMES Sud

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être annexé à la délibération n°.................... du..	Vu pour être annexé à la délibération n°...................... du..	Vu pour être annexé à la délibération n°...................... du..

4 Règlement graphique

Prescriptions

- Changement de destination (L151-11-2 du CU)
- Marges de recul (L111-6 du CU)
- Conditions de desserte
- Périmètres d'OAP
- Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
- Emplacements réservés

Éléments du patrimoine bâti à mettre en valeur, à requalifier ou à restaurer au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Éléments de patrimoine à caractère intéressant
- Éléments de patrimoine à caractère remarquable
- Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel

Éléments d'intérêt identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme

- Chemins de randonnée

Prescriptions environnementales

- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)
- Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
- Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
- Secteurs de continuités écologiques des cours d''eau

Atlas des zones inondables

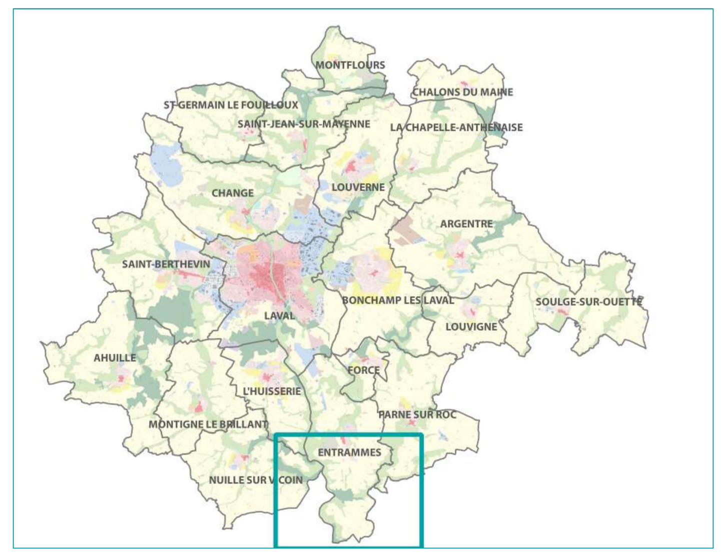
- Lit mineur
- Lit majeur
- Plan d'eau
- Zone de grand écoulement
- Zone de stockage

Zones et secteurs

- Limites de zones et secteurs
- AUE
- AUH
- AUL
- AU-OAPR
- UA-1/UA-2/UA-2+/UA-3/UA-3+
- UR
- UB-1
- UB-2
- UH-1/UH-2
- UL
- ULg
- UEm
- UEt
- UEc
- UEg
- U-OAPR
- N
- Np
- Nc
- Aenr/Nenr
- A
- Ap
- Ah/Nh
- Ae/Ne
- Ag/Ng
- At/Nt
- Ar/Nr
- Al/Nl

Emplacements réservés

N°	Aire (m²)	Destination	Bénéficiaire
1	1981	Réalisation d'un cheminement piétonnier le long de la Jouanne	Commune
2	675	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
3	759	Amélioration de la visibilité de la RD 233	CD 53
4	409	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
5	921	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
6	1265	Adoucissement courbe RD 103	Commune
7	1797	Réalisation d'un cheminement piétonnier	Commune
8	2166	Réalisation d'un chemin piéton	Commune
9	415	Réalisation d'un chemin piéton	Commune



AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE