



LAVAL, le mercredi 5 novembre 2025

Madame, Monsieur,

Le bureau communautaire se réunira à l'Hôtel Communautaire, salle Ambroise Paré :

**Mercredi 12 novembre 2025
à 17 h 00**

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes salutations distinguées.


Le Président,

Florian Bercault

BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 12 NOVEMBRE 2025

DOSSIERS INFORMATION / ORIENTATION – QUESTIONS DIVERSES

INFORMATION	B. BOURGEAIS	Fiche action 6 du Contrat local de santé relative à la mise en œuvre d'une unité mobile de prévention santé
INFORMATION	C. DUBOIS	Point d'information sur l'élaboration du schéma de cohérence territoriale (SCOT) et du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi)
AVIS	F. BERROU	Panneaux digitaux installés sur l'ex-Pays de Loiron
AVIS	I. FOUGERAY	Réaménagement de l'avenue de Chanzy à Laval entre le carrefour Jourdan / Industrie et le carrefour Félix Grat – Validation des études avant-projet
AVIS	C. DUBOIS	Schéma directeur requalification ZI des Touches – Réaménagement du boulevard Léon Bollée Sud et de la rue Étienne Lenoir à Laval - Validation de l'avant-projet

PARTIE DÉLIBÉRATIVE : DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

ACTIONS SOCIALES ET SANTÉ

BC156	B. BOURGEAIS	Renouvellement de la convention avec la DDETSPP relative à la prise en charge des situations d'incurie dans le logement
BC157	B. BOURGEAIS	Groupement de coopération social et médico-social plateforme d'appui et de coordination des jeunes de 16-25 ans en difficultés multiples - Subvention de fonctionnement 2025 et convention de partenariat 2025
BC158	B. BOURGEAIS	Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association La Porte ouverte suite à l'installation dans de nouveaux locaux

ENVIRONNEMENT

BC159	I. EYMON	Convention relative à l'exercice des missions de l'accompagnement des entreprises et des collectivités dans la gestion de leurs espaces verts 2025/2026
BC160	L. MICHEL	Conférence décalée "À la recherche des canards perdus" – Partenariat avec le Théâtre de Laval
BC161	L. MICHEL	Attribution de subventions à des porteurs de projets agricoles dans le cadre de l'étude agricole préalable en application du principe REC appliqué à l'agriculture - Projet Motte Babin à Louverné
BC162	L. MICHEL	Attribution de subventions à des associations pour des projets ou manifestations agricoles ou environnementales pour 2025
BC163	M. BLANCHET	Fonds vert 2025 – Mesure Contrat Nature - Répartition dotation et versement de la subvention aux projets communaux

RESSOURCES

BC164	S. VIELLE	Garantie d'emprunt accordée à la SPL LMA - Prêt pour l'opération ZAC LGV
-------	-----------	--

BC165	F. BERROU	Garantie d'emprunt accordée à Podeliha – Prêt pour la réhabilitation de 11 logements situés "Port-Saint-Pierre" à Laval
BC166	F. BERROU	Garantie d'emprunt accordée à Podeliha – Prêt pour la réhabilitation de 6 logements situés "Cour Minger" à Laval
BC167	F. BERROU	Garantie d'emprunt accordée à l'association "Acel" – Prêt pour la construction de 3 logements PMR situés "Cité Emmaüs", 23 et 24 rue des Grands Carrés à Laval
BC168	C. LEFORT	Fonds vert 2025 – Mesure PCAET - Répartition dotation et versement de la subvention aux projets communaux
BC169	C. LEFORT	Contrat de territoire départemental – Demande de subvention pour l'acquisition de 9 bus électriques

AMÉNAGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE

BC170	B. BOURGEAIS	Subvention de fonctionnement vers l'association Enosia pour la gestion de la Citad'elle
BC171	F. BERROU	Convention de partenariat avec Mayenne Habitat, Méduane Habitat, Podeliha, Territoire d'Énergie Mayenne, le Conseil départemental de la Mayenne, le Gleam et GRDF – Projet CIVIGAZ
BC172	B. BOURGEAIS	Convention pluriannuelle 2025-2026 de partenariat entre Laval Agglomération et l'association Enosia
BC173	S. VIELLE	Contrat de territoire - Volet habitat 2023-2028 – Modification du règlement du volet 3 (travaux)

TRANSITION ÉCONOMIQUE ET ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

BC174	E. PARIS	Proposition d'accompagnement d'un projet étudiant dans le cadre du dispositif d'accompagnement des initiatives étudiantes- Association Mémorandum
BC175	N. BOUILLON	Demande d'aide à l'immobilier économique "Fonds immobilier de proximité" – SAS Carest – Laval – Convention d'attribution
BC176	N. BOUILLON	Demande d'aide à l'immobilier économique "Fonds immobilier de proximité" – SAS Rimade – Laval – Convention d'attribution
BC177	N. BOUILLON	Demande d'aide à l'immobilier économique "Fonds immobilier de proximité" – VYV3-PDL – Laval – Convention d'attribution
BC178	N. BOUILLON	Demande d'aide à l'immobilier économique "Fonds immobilier de proximité" – EURL Bonoptic – Laval – Convention d'attribution
BC179	N. BOUILLON	Demande d'aide à l'immobilier économique "Fonds immobilier de proximité" – SARL From Desrues – Laval – Convention d'attribution
BC180	N. BOUILLON	Demande d'aide à l'immobilier économique "Fonds immobilier de proximité" – SAS Microcosme – Laval – Convention d'attribution
BC181	N. BOUILLON	Louverné – La Motte Babin - Vente d'un terrain à la société Immostef de la filiale SNC Les Guicherons.
BC182	N. BOUILLON	Changé – ZA la Fonterie – Demande de modification délibération n° 202/2023 - Vente d'un terrain à la SCCV la Fonterie (SCI TGS) – Aurélien Giron

BC183	N. BOUILLOU	Laval – ZA les Bozées - Vente d'un terrain à la société SCI Animat53 Immo
-------	-------------	---

PARTIE NON DÉLIBÉRATIVE : DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

QUESTIONS DU PRÉSIDENT

INFORMATION	F. BERCAULT	Rapport d'activité 2024 de Laval Agglomération
CC117	S. VIELLE	Rapport annuel 2025 sur la situation en matière d'égalité femmes-hommes

ENVIRONNEMENT

CC118	L. MICHEL	Rapport 2024 sur la situation territoriale en matière de développement durable
CC119	F. ROBIN	Convention de transfert de compétence "traitement des déchets ménagers ultimes" de Laval Agglomération vers le Département de la Mayenne - Avenant n°2

RESSOURCES

CC120	F. BERROU	Débat d'orientation budgétaire (DOB) et approbation du rapport d'orientation budgétaire (ROB) 2026
CC121	F. BERROU	Décision Modificative n°1 2025
CC122	F. BERROU	Provisions pour risques
CC123	B. BERTIER	Provisionnement compte épargne temps 2025
CC124	F. BERROU	Admission en non-valeur des créances irrécouvrables
CC125	F. BERROU	Délibération cadre - Imputation de biens meubles de faible valeur en section d'investissement
CC126	F. BERROU	Actualisation et création des autorisations de programme / crédits de paiement (AP/CP) pour la décision modificative n°1 2025
CC127	F. BERROU	Remise de biens de Laval Agglomération à la ville de Laval
CC128	B. BERTIER	Indemnité horaire pour travaux supplémentaires (IFTS)
CC129	B. BERTIER	Création d'un contrat de projet – Poste d'infirmier de coordination pour unité mobile de prévention santé (non permanent)
CC130	C. LEFORT	Fonds de concours aux communes (enveloppe 2024-2026) - Attribution à Saint-Jean-sur-Mayenne, Saint-Berthevin, Ahuillé, Le Genest-Saint-Isle, Saint-Ouën-des-Toits, Loiron-Ruillé et Argentré

ACTIONS SOCIALES ET SANTÉ

CC131	B. BOURGEAIS	Convention d'objectifs et de financement avec la CAF de la Mayenne définissant les modalités de subvention relative au diagnostic et pilotage du projet de territoire
-------	--------------	---

CC132	B. BOURGEAIS	Convention avec le Centre permanent d'initiatives pour l'environnement (CPIE) dans le cadre de la campagne de sensibilisation et de prévention de la qualité de l'air intérieur et à l'exposition au radon dans les logements de Laval Agglomération – Partie Est du territoire
-------	--------------	---

AMÉNAGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE

CC133	C. DUBOIS	Politique locale de l'habitat – Convention de partenariat entre Laval Agglomération, Mayenne Nature Environnement (MNE) et Méduane Habitat
CC134	C. DUBOIS	Politique locale de l'habitat – Convention de partenariat entre Laval Agglomération, Mayenne Nature Environnement (MNE) et Podeliha
CC135	C. DUBOIS	Instauration et délégation du droit de préemption urbain renforcé (DPUR) sur le périmètre de l'opération de revitalisation du territoire (ORT) de la commune de Laval
CC136	C. DUBOIS	Avis portant sur l'extension du site de méthanisation implanté à Château-Gontier de la Société Evergaz Séché Environnement
CC137	C. DUBOIS	Modification de droit commun n°4 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) du Pays de Loiron - Approbation
CC138	C. DUBOIS	Modification de droit commun n°5 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de Laval Agglomération - Approbation
CC139	C. DUBOIS	Révision allégée n°6 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de Laval Agglomération – Approbation
CC140	C. DUBOIS	Modification n°3 du PLUi du Pays de Loiron – Bilan de la concertation préalable

TRANSITION ÉCONOMIQUE ET ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

CC141	E. PARIS	Forum de l'enseignement supérieur et des métiers – Convention de partenariat entre Laval Agglomération et "Votre métier demain"
CC142	F. BERROU	Laval Économie – Reversement de la subvention territoires d'industrie
CC143	N. BOUILLON	Annulation d'un titre correspondant au loyer de la société Magic Candy
CC144	F. BERROU	Renouvellement de la convention d'objectifs et de moyens avec l'Office de Tourisme

MOBILITÉ

CC145	I. FOUGERAY	Services à la mobilité – Convention sur le transport des enfants pour le SIVU Comité Intercom pour animation jeunesse (CIPAJ)
-------	-------------	---