



LAVAL, le mardi 5 mars 2019

Madame, Monsieur, *Chers Collègues,*

Le Bureau communautaire se réunira à l'Hôtel Communautaire,  
Salle Ambroise Paré,

Lundi 11 mars 2019

à 17 h 00

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes salutations distinguées.



Le Président,

**François ZOCCHETTO**

Convocation transmise à :

*Yannick Borde*

*Bernard Bourgeois*

*Christian Lefort*

*Daniel Guérin*

*Nicole Bouillon*

*Xavier Dubourg*

*Denis Mouchel*

*Michel Peigner*

*Louis Michel*

*Jean-Marc Bouhours*

*Bruno Maurin*

*Alain Boisbouvier*

*Jean Brault*

*Bruno de Lavenère-Lussan*

*Stéphanie Hibon-Arthuis*

*Gwénaél Poisson*

*Marcel Blanchet*

*Didier Pillon*

*Jean-Louis Deulofeu*

*Olivier Barré*

*Alain Guinoiseau*

*Michel Fortuné*

*Gérard Jallu*

*Benoît Lion*

*Yoann Château*

*Yves Letailleur*

*Régine Rivière*

*Jean-Christophe Chedotal*

*Rémy Benoit*

*Evelyne Avril*

*Anne-Sophie Lespiauc*

*David Ouvrard*

*Marie-Frédéric Rossignol*

## **BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 11 MARS 2019**

### **DOSSIERS INFORMATION / ORIENTATION**

- ORIENTATION** Coopération entre Laval Agglomération et Vitré communauté (présentation en séance)
- AVIS** Autorisation d'une étude préalable au transfert de compétence sur les saisons culturelles de la nouvelle agglomération
- AVIS** Aménagement de trois terrains synthétiques sur les communes de Laval, L'Huisserie et Saint-Berthevin – Lancement de la consultation de maîtrise d'œuvre
- AVIS** Intégration des zones d'activités de la Communauté de communes du Pays de Loiron dans la tarification du foncier économique

### **QUESTIONS DU PRÉSIDENT**

- CC38** Commissions permanentes – Modification
- CC39** Approbation des statuts syndicat mixte ouvert Mayenne Très Haut Débit – Modification des représentants

### **HABITAT – POLITIQUE DE LA VILLE – COHÉSION SOCIALE**

- BC11** Étude sur les conditions et scénarii de restructuration des organismes de logement social mayennais portée par le Conseil départemental de la Mayenne – Financement et convention de partenariat
- BC12** Relais d'assistance maternelle du Pays de Loiron : signature du contrat enfance jeunesse
- BC13** Épicerie sociale "coup de main" – Subvention 2019
- BC14** Multi accueil "La ritournelle" au Bourgneuf-la-Forêt – Subvention 2019
- BC15** Entrammes – Fonds de portage immobilier – Rétrocession parcelles AC119 (ex AB741) et AC120 (ex AB282 et AB451)
- BC16** Politique de l'habitat – Parc privé – Lancement d'une opération globale de requalification des logements existants du parc privé 2019 / 2024
- BC17** Convention pluriannuelle 2019 - 2021 de partenariat entre Laval Agglomération et l'Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL)

- BC18** Convention pluriannuelle 2019 - 2021 de partenariat entre Laval Agglomération et l'Association Départementale pour le Logement des Jeunes (ADLJ)
- BC19** Convention pluriannuelle 2019 - 2021 de partenariat entre Laval Agglomération et l'association Habitat jeunes Laval
- BC20** Convention pluriannuelle 2019 - 2021 de partenariat entre Laval Agglomération et l'association France Terre d'Asile
- BC21** Convention pluriannuelle 2019 - 2021 de partenariat entre Laval Agglomération et l'association Solidaires pour l'habitat (SOLIHA Mayenne) – Espace Info-Énergie (EIE)
- BC22** Convention pluriannuelle 2019 - 2021 de partenariat entre Laval Agglomération et l'Association Mayennaise d'Action auprès des Gens du Voyage (AMAV)
- CC40** Politique locale de l'habitat - Convention de délégation de compétence des aides à la pierre avec l'État 2019 - 2024 et convention de mise à disposition des services de l'État
- CC41** Politique locale de l'habitat – Convention pour la gestion des aides de l'habitat privé (2019 - 2024)
- CC42** Politique locale de l'habitat – Programmation des aides à la pierre 2019 -2021 – Financements PLUS / PLAI / PLS bailleurs
- CC43** Politique locale de l'habitat – Programmation 2019 des prêts sociaux location-accession (PSLA) et des prêts locatifs sociaux investisseurs (PLS)
- CC44** Politique locale de l'habitat – Modification du PLH 2019 / 2024
- CC45** Politique de l'habitat – Commission locale d'amélioration de l'habitat (CLAH) – Actualisation du règlement intérieur

### **ENVIRONNEMENT – AGRICULTURE**

- BC23** Participation au fonctionnement du comice agricole d'Argentré – Année 2019
- BC24** Participation au fonctionnement du comice agricole des cinq secteurs de Laval et Saint-Berthevin – Année 2019
- BC25** Participation au fonctionnement du comice agricole du Pays de Loiron – Année 2019
- BC26** Demande de subvention de l'association Solidarité Paysans 53
- BC27** Participation de Laval Agglomération à la démarche Biodiversité du Golf
- BC28** Participation de Laval Agglomération au projet Espac'eco – Année 2019
- BC29** Participation à l'achat de composteurs pour les particuliers

- BC30** Participation à la location et/ou l'achat de broyeurs de végétaux pour les particuliers
- BC31** Réhabilitation du bâtiment – 62 rue Marcellin Berthelot – Laval
- BC32** Convention de vente d'eau en gros entre Laval Agglomération et le SIAEP de l'Anxure et de la Perche
- CC47** Rapport annuel du syndicat de bassin de l'Oudon Nord année 2017
- CC48** Rapport annuel du syndicat de bassin de l'Ernée année 2017
- CC49** Rapport annuel du syndicat du bassin du Vicoin année 2017
- CC50** Rapport annuel du syndicat du bassin de la Jouanne année 2017

### **AMÉNAGEMENT – MOBILITÉ – ESPACES PUBLICS**

- BC33** Avenant 1 au marché Hanover pour la fourniture et l'installation d'un système information voyageurs
- BC34** Lancement d'une procédure de marché public négocié pour la réalisation d'un service de transport à la demande pour les personnes à mobilité réduite
- CC51** Modification de la grille tarifaire des TUL 2019 - 2020

### **EMPLOI - ÉCONOMIE**

- BC35** Association Aid'à dom – Subvention de fonctionnement 2019 – Avenant n° 9 à la convention signée en 2010
- BC36** Mission Locale – Subvention de fonctionnement 2019 – Convention de partenariat 2019
- BC37** MFR Saint-Berthevin École de la deuxième chance – Subvention de fonctionnement 2019 – Convention de partenariat
- BC38** Bonchamp – ZI Sud 3 – Vente d'un terrain à Monsieur Fredj Saafi – SCI La Courteille
- BC39** Bonchamp – ZI Sud 3 – Vente d'un terrain à Monsieur Kévin Roguet
- BC40** Changé – Zone d'activités Les Grands Prés 1 – Vente d'un terrain à M. Michel Chardon – SAS Sarevi
- BC41** Changé – Extension de la zone des Grands Prés – Acquisition d'un bien immobilier appartenant aux conjoints Garnier

- BC42** Laval – ZA de la Croix des Landes – Terrain cadastré BW 91 – Résiliation et renonciation aux clauses du bail de la Caisse régionale du Crédit Agricole des 21 mars et 18 avril 2002 et ses avenants
- BC43** Demande d'aide à l'immobilier économique – SAS Blanchisserie du Maine – Convention d'attribution
- BC44** Demande d'aide à l'immobilier économique – SCI FA53-2 / SARL France alliance 53 – Convention d'attribution
- BC45** Demande d'aide à l'immobilier économique – SCI ALTERIMMO / ALTERNATRI – Convention d'attribution
- BC46** Agence de développement économique Laval Économie – Subvention 2019 – Avenant n° 18 à la convention de 2002
- CC52** Extension du périmètre et approbation de la révision n° 2 du régime d'aide à l'immobilier économique
- CC53** Contrat de ville de Laval Agglomération – Programmation 2019

### **SPORT**

- BC47** Association sportive du Golf du pays de Laval et du département de la Mayenne – Convention de partenariat 2019
- BC48** Subvention de fonctionnement 2019 – Comité olympique et sportif de la Mayenne – Plateau médico-sportif
- BC49** Fonds d'aide à l'événementiel sportif 2019 (FAES) – Affectation 2019

### **CULTURE – TOURISME**

- BC50** Association Poc Pok - Convention triennale d'objectifs 2019-2021 – Subvention 2019
- BC51** Lecture publique - Programme d'action culturelle 2019
- BC52** Adhésion à l'association CUTO
- BC53** Adhésion à l'association Mobilis
- BC54** Adhésion à l'association des Amis de la Bibliothèque départementale de la Mayenne (BDM)
- BC55** Demande de subvention auprès de l'État portant sur le fonctionnement du Conservatoire de Laval Agglomération

- BC56** Office de tourisme du Pays de Laval – Subvention 2019 – Avenant n°26 à la convention du 29 novembre 2004
- CC54** Établissement d'enseignement et pratiques artistique de Laval Agglomération – Révision de la grille des tarifs à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2019
- CC55** Financement de la compétence lecture publique

### **INNOVATION – ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR**

- CC56** Approbation de la convention de partenariat entre la Région des Pays de la Loire, Laval Agglomération et Clarté – Soutien à la mise en œuvre du plan d'actions 2019 de Clarté
- CC57** Approbation de la convention de partenariat entre la Région des Pays de la Loire, Laval Agglomération et Laval Virtual – Soutien à la mise en œuvre du plan d'actions 2019 de Laval Virtual
- CC58** Approbation de la convention de partenariat entre la Région des Pays de la Loire, Laval Agglomération et Laval Mayenne Technopole – Soutien à la mise en œuvre du plan d'actions 2019 de Laval Mayenne Technopole

### **RESSOURCES**

- BC57** Adhésion au contrat groupe de couverture des risques statutaires proposé par le CDG53
- BC58** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR256 – Acquisition-amélioration de 1 logement situé 1 rue du Docteur Ramé à Loiron
- BC59** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR283 – Construction de 28 logements situés rue Mortier et rue Davout à Laval
- BC60** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR255 – Construction de 12 logements situés 2 - 4 - 5 - 7 - 9 rue de Bretagne à Loiron
- BC61** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR259 – Construction de 11 logements situés lotissement de la Fuye à Changé
- BC62** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR257 – Construction de 12 logements situés lotissement de la Fuye à Changé
- BC63** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR258 – Construction de 8 logements situés lotissement de la Fuye à Changé
- BC64** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR264 – Construction de 12 logements situés lotissement la Perrine à L'Huisserie

- BC65** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR265 – Construction de 8 logements situés lotissement la Perrine à L'Huisserie
- BC66** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR262 – Construction de 7 logements situés lotissement la Perrine à L'Huisserie
- BC67** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR261 – Construction de 4 logements situés lotissement la Perrine à L'Huisserie
- BC68** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR218 – Construction de 37 logements situés 68 avenue de Chanzy à Laval
- BC69** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR246 – Construction de 30 logements situés nouvelle voie des pommeraies à Laval
- BC70** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR041 – Réhabilitation de 13 logements situés rue Ambroise Paré à Laval
- BC71** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération GR250 – Construction de 9 logements situés rue du Maine à L'Huisserie
- BC72** Attribution de carte cadeau pour les agents partant en retraite
- BC73** Convention de mise à disposition de personnel de Laval Agglomération auprès du centre de culture scientifique, technique et industrielle
- CC59** Emplois saisonniers 2019
- CC60** Création d'un poste d'électricien à temps complet
- CC61** Création d'un poste de mécanicien à temps complet
- CC62** Création d'un poste de peintre à temps complet
- CC63** Fonds de concours aux communes (enveloppe 2016 - 2019) – Attribution à Entrammes
- CC64** Formation des élus dans le cadre de l'exercice des mandats communautaires
- CC65** Taux d'imposition 2019