



LAVAL, le mardi 20 novembre 2018

**Madame, Monsieur,**

Le Bureau communautaire se réunira à l'Hôtel Communautaire,  
Salle Ambroise Paré,

**Lundi 26 novembre 2018  
à 17 h 00**

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes salutations distinguées.

**Le Président,**



**François ZOCCHETTO**

**Convocation transmise à :**

<i>Yannick BORDE</i>	<i>Alain GUINOISEAU</i>	<i>Stéphanie HIBON-ARTHUIS</i>	R. RIVIÈRE
<i>Christian LEFORT</i>	<i>Jean-Marc BOUHOURS</i>	<i>Didier PILLON</i>	J-C. CHEDOTAL
<i>Gwenaël POISSON</i>	<i>Marcel BLANCHET</i>	<i>Olivier BARRÉ</i>	R. BENOIT
<i>Daniel GUÉRIN</i>	<i>Bruno MAURIN</i>		E. AVRIL
<i>Xavier DUBOURG</i>	<i>Alain BOISBOUVIER</i>	B. LION	A-S. LESPIAUC
<i>Denis MOUCHEL</i>	<i>Jean BRAULT</i>	Y. CHÂTEAU	D. OUVRARD
<i>Michel PEIGNER</i>	<i>Bruno de LAVENÈRE-LUSSAN</i>	Y. LETAILLEUR	C. de VAISSIÈRE

## BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 26 NOVEMBRE 2018

### DOSSIERS INFORMATION / ORIENTATION

- INFORMATION** Harmonisation des actes et procédures de signature Ville et Agglo
- INFORMATION** Instruction des demandes en matière de publicité extérieure
- INFORMATION** Schéma de la mutualisation – Bilan 2018
- INFORMATION** Contrat territoires-région 2020 – CTR 2020 – Région des Pays de la Loire – Clés de répartition de la dotation régionale
- INFORMATION** Prospective budget primitif 2019
- ORIENTATION** Devenir du bâtiment de la cuisine centrale et d'une potentielle mutualisation avec des communes de la 1<sup>ère</sup> couronne de l'agglomération – Bilan du questionnaire aux communes
- ORIENTATION** Extension des compétences lecture publique : transfert des fonds documentaires & prise en charge intégrale de l'informatique des bibliothèques
- AVIS** Avis préalable au lancement d'une procédure de marché public – Renouvellement du marché de mise en accessibilité des arrêts de bus des transports urbains lavallois
- AVIS** Avis préalable au lancement d'une procédure de marché public – Renouvellement du marché entretien des ouvrages hydrauliques des bassins d'orage

### QUESTION DU PRÉSIDENT

- CC01** Contrat Territoires-Région 2020 – (CTR) – Région des Pays de la Loire

### SERVICES SUPPORTS

- BC01** Attribution du marché pour l'évolution de l'infrastructure du système d'information pour le groupement de commandes de la ville de Laval, du CCAS et de Laval Agglomération
- BC02** Garantie d'emprunt accordée à Méduane Habitat – Opération "Prêt Haut de bilan bonifié" souscrit pour soutenir la rénovation du patrimoine et la production de nouveaux logements
- BC03** Convention entre la ville de Laval et Laval Agglomération pour la réalisation d'opérations communes en lien avec la communication interne
- BC04** Hôtel communautaire – Validation de l'Avant projet définitif du projet de réhabilitation du bâtiment 52 et de création d'un bâtiment de liaison avec le bâtiment 12
- BC05** LAVAL – Acquisition d'un terrain situé quartier Ferrié cadastré section DB numéro 110p auprès de la SPL Laval Mayenne Aménagements dans le cadre du projet de construction du bâtiment de liaison entre l'Hôtel communautaire et le bâtiment 52 (Avis des domaines remis sur table)
- CC02** Décision modificative n°3/2018
- CC03** Création d'un poste de technicien système et réseaux à temps complet
- CC04** Création d'un poste de gestionnaire paye et suivi budgétaire à temps complet
- CC05** Création de service commun entre la ville de Laval et Laval Agglomération – Direction générale adjointe Culture Tourisme Sports

- CC06 Création d'un poste de directeur des affaires culturelles – Direction générale adjointe culture tourisme sports
- CC07 Création d'un poste de responsable administratif – Direction générale adjointe culture tourisme sports
- CC08 Création d'un poste de responsable financier – Direction générale adjointe culture tourisme sports
- CC09 Création d'un poste d'assistant administratif – Direction générale adjointe culture tourisme sports
- CC10 Création de six postes de chauffeurs rippeurs à temps complet
- CC11 Création d'un poste d'agent de déchetterie à temps complet
- CC12 Création d'un poste de responsable d'équipe déchetteries à temps complet
- CC13 Adoption de l'avenant n°2 à la charte financière de la mutualisation des fonctions techniques
- CC14 Adoption de l'avenant n°1 à la charte financière de la mutualisation des fonctions supports administratives
- CC15 Personnel communautaire – Mutualisation du temps syndical entre deux collectivités

### **AMÉNAGEMENT**

- CC16 Louverné – ZA Motte Babin et autoroutière – Modification des voies d'intérêt communautaire
- CC17 Louvigné – ZA de la Chauvinière – Classement voirie d'intérêt communautaire
- CC18 Saint-Berthevin – Déclassement de la voie des Châteliers I d'intérêt communautaire
- CC19 Nuillé-sur-Vicoin – Participation aménagement du carrefour au droit de la ZA de la Martinière
- CC20 Laval – Modification du PAE de la Beucherie
- CC21 Laval – Modification du PAE des Montrons 2
- CC22 Modification simplifiée n°2 – Commune de Laval – Définition des modalités de mise à disposition du public

### **HABITAT**

- BC06 Acquisition-Amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédants M. ROBERT Camille et Mme LE MOUËL Charlène – 118 rue de Bretagne à Laval
- BC07 Acquisition-Amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédants M. et Mme BESSIÈRE Bastien et Coralie – 78 rue des Lilas à L'Huisserie
- BC08 Acquisition-Amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédante Mme COLAS Isabelle – 23 avenue du Maréchal Leclerc à Saint-Berthevin
- BC09 Acquisition-Amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédante Mme LAUNAT Amandine – 17 rue de Gascogne à Laval
- BC10 Acquisition-Amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédant M. LEROY Queeny – 17 rue Albert Lemonnier à Saint-Berthevin
- BC11 Acquisition-Amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédante Mme LEBOSSÉ Laëtitia – 2 route de Tours à Forcé – Annule et remplace la précédente délibération n°154/2018 du Bureau communautaire du 1<sup>er</sup> octobre 2018

- BC12** Politique de l'Habitat – Convention de délégation de compétence avec l'État – Parc Privé – Convention de gestion avec l'ANAH – Avenant n°2 – Année 2018
- BC13** Politique de l'habitat – Convention de délégation de compétence – Avenant n°14 conclu avec l'État relatif à la fin de gestion pour l'année 2018
- BC14** Bonchamp – F2M – Chambrouillère IV – Aides communautaires pour la réalisation de 14 logements locatifs sociaux (10 PLUS et 4 PLAI) tranche 2
- BC15** Argentré – Les Coprins II – Mayenne Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 4 logements locatifs sociaux (3 PLUS et 1 PLAI)
- BC16** Laval – Sainte-Catherine – Mayenne Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 18 logements locatifs sociaux (12 PLUS et 6 PLAI)
- BC17** Saint-Germain-le-Fouilloux – Quifeu – Méduane Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 4 logements locatifs sociaux (3 PLUS et 1 PLAI)
- CC23** Politique Locale de l'Habitat – Convention de délégation de compétence avec l'État – Évaluation 2012-2018

### **ENVIRONNEMENT**

- BC18** Plan de prévention des déchets – Demande de subvention 2018 au Conseil départemental de la Mayenne
- BC19** Collecte des déchets diffus spécifiques – ECO-DDS – Avenant n°2 à la convention du 14 mars 2014
- BC20** Collecte des déchets électriques et électroniques – OCAD3E – Annexes modifiées à la convention du 6 janvier 2016
- BC21** Lancement d'une procédure de marché public – Fourniture de bacs roulants, de pièces détachées et location du logiciel de gestion et des terminaux portables d'indentification
- BC22** Demande de subvention pour les opérations de renouvellement, d'extension et de sécurisation des réseaux d'eau potable et d'assainissement inscrites au programme de travaux 2019
- BC23** Demande de subventions pour les opérations de renouvellement et d'extension des réseaux d'eau et d'assainissement et de réhabilitation de réservoirs inscrites au programme de l'année 2018
- CC24** Redevance spéciale – Montant 2019 et formule de calcul
- CC25** Retrait de la Communauté de communes de l'Ernée du syndicat de bassin du Vicoin
- CC26** Modifications statutaires du syndicat de bassin de l'Oudon
- CC27** Rapport 2018 sur la situation interne et territoriale en matière de développement durable
- CC28** Participation du budget général communal au budget annexe assainissement communautaire pour l'entretien et le renouvellement des réseaux d'assainissement unitaire en 2019
- CC29** Tarifs 2019 des services publics d'eau potable et d'assainissement
- CC30** Délégations de service public eau et assainissement – Avenants relatifs à la taxe sur la valeur ajoutée
- CC31** Conventions de remboursement entre Laval Agglomération / la communauté de communes de l'Ernée / le SIAEP du Centre-Ouest Mayennais / la commune de Sacé des emprunts souscrits pour l'ex-SIAEP de Saint-Jean-sur-Mayenne

- CC32** Coupure d'eau – Responsabilité de la régie d'eau potable – Indemnisation de la SARL Calisa Coiffure
- CC33** Convention de vente et exploitation groupées de bois 2019 avec l'Office National des Forêts

### **SPORTS – CULTURE – TOURISME**

- BC24** Office de tourisme du pays de Laval – Subvention exceptionnelle 2018 – Modification – Avenant n°26 à la convention du 29 novembre 2004
- BC25** Laval – Cession à la ville de Laval du gymnase dénommé René Le Coz situé rue des Ribaudières
- BC26** Convention de partenariat avec la région des Pays de la Loire pour le dispositif Pass culture sport – Pratique individuelle
- BC27** Convention pour le versement et l'attribution d'une subvention d'investissement à l'association POC POK
- CC34** Convention culturelle intercommunale sectorielle entre le Département de la Mayenne et Laval Agglomération
- CC35** Convention financière avec le Conseil départemental de la Mayenne dans le cadre de l'appui spécifique aux bénéficiaires du revenu de solidarité active (RSA) ayant un projet ou une activité artistique
- CC36** Adhésions – Conservatoire Laval Agglomération

### **ÉCONOMIE – EMPLOI – COHÉSION SOCIALE**

- BC28** Association AlternaTri – Aide à l'investissement – Convention 2018
- BC29** Demande d'aide à l'immobilier économique – SCI IMPRIM'SERVICE/ GOUBOT/FINAMUR – Convention d'attribution
- BC30** CHANGÉ – Zone d'activités des Morandières – Carrosserie POIRIER – Autorisation de busage total d'un fossé
- BC31** Changé – Zone d'activités Les Grands Prés 1 – Vente de terrains à Monsieur Dominique LEPAGE – SCCV Les Grands Prés
- BC32** CHANGÉ – Zone d'activités des Morandières – Vente d'un terrain à MM. Philippe BEAUCE et Guy LE MONNIER – SARL EVA – Abrogation de la délibération n°146/2018 du 3 juillet 2017
- BC33** ENTRAMMES – ZA Le Riblay 3 – Vente d'un terrain à Messieurs Lionel et Philippe QUARGNUL – Ets QUARGNUL
- BC34** Laval – Vente au groupe Lactalis Investissements d'un bien immobilier cadastré AZ530 situé 38 boulevard Francis Le Basser
- BC35** LOUVERNÉ – ZA Pont Martin 2 – Vente d'un terrain à Monsieur Benoît THOMMERET – Société PRÉCISMAINE
- BC36** Changé – Zone d'activités Les Grands Prés 1 – Vente d'un terrain à Monsieur David GUIARD – SCI DG Immobilier
- BC37** PARNÉ-SUR-ROC – Zone artisanale de l'Épronnière – Vente d'un terrain à FREE Mobile
- BC38** BONCHAMP – PDELM – Acquisition auprès des conjoints HUAUME des terres nues de la Plécharrière cadastrées section ZT numéros 13 et 33 – mise en œuvre de la délibération du 29 septembre 2014

- CC37** Saint-Berthevin – Plateforme de transport combiné rail route (PTCRR) – Validation AVP et des dossiers réglementaires
- CC38** Saint-Berthevin – Plateforme de transport combiné rail route (PTCRR) – Concertation préalable

**INNOVATION – ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR**

- CC39** Approbation de l'avenant à la convention de partenariat entre la région des Pays de la Loire, Laval Agglomération et le Centre technique industriel de la plasturgie et des composites (CTIPC) – Soutien à la mise en œuvre du programme d'actions 2018 d'IPC Laval