



LAVAL, le mardi 21 novembre 2017

Madame, Monsieur, *Cher, Collègues,*

Le Bureau Communautaire se réunira à l'Hôtel Communautaire,
Salle Ambroise Paré,

Lundi 27 novembre 2017
à 17h00

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes salutations distinguées.

Le Président,



François ZOCCHETTO
François ZOCCHETTO

Convocation transmise à :

Yannick BORDE	Alain GUINOISEAU	Stéphanie HIBON-ARTHUIS	R. RIVIÈRE
Christian LEFORT	Jean-Marc BOUHOURS	Didier PILLON	Y. LETAILLEUR
Gwenaël POISSON	Marcel BLANCHET		A-S. LESPIAUC
Daniel GUERIN	Bruno MAURIN		D. OUVRARD
Xavier DUBOURG	Alain BOISBOUVIER	M. THOMAS	C. de VAISSIÈRE
Denis MOUCHEL	Jean BRAULT	M. LAMARE	
Michel PEIGNER	Bruno de LAVENERE-LUSSAN	B. LION	

BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 27 NOVEMBRE 2017

DOSSIERS INFORMATION / ORIENTATION

- AVIS** Transfert de la compétence GEMAPI – financement
- AVIS** Transfert de la compétence eaux pluviales urbaines – Modalités d'application et financement

QUESTION DU PRÉSIDENT

- CC01** Modification des statuts : compétence obligatoire – GEMAPI

SERVICES SUPPORTS

- BC01** Réaménagement de 7 emprunts garantis au profit de la Société Anonyme d'HLM (SAHLM) Le Logis familial mayennais et souscrits auprès de la caisse des dépôts et Consignations
- BC02** Transfert du personnel des SIAEP d'Argentré Sud et de Saint-Jean-Sur-Mayenne à Laval Agglomération
- BC03** Personnel communautaire : Création d'un emploi fonctionnel – Directeur Général Adjoint "Services Urbains et Infrastructures"
- BC04** Personnel communautaire – Création de postes pour services communs "Direction Générale Adjointe Services Urbains et Infrastructures", Direction Générale Adjointe Aménagement Environnement et "Service Stratégie environnementale"
- CC02** Création de services communs entre la ville de Laval et Laval Agglomération : "Direction Générale Adjointe Services Urbains et Infrastructures"
- CC03** Création de services communs entre la ville de Laval et Laval Agglomération : "Direction Générale Adjointe Aménagement Environnement"
- CC04** Création de services communs entre la ville de Laval et Laval Agglomération : "Service Stratégie environnementale"
- CC05** Charte financière de la mutualisation des fonctions techniques – Avenant n°1
- CC06** Budget Primitif 2018 (*remis sur table*)
- CC07** Actualisation et création des autorisations de programme / crédits de paiement (AP/CP) pour 2018
- CC08** Taxe d'habitation – Vote du taux 2018
- CC09** Taxe foncière sur les propriétés bâties – Vote du taux 2018
- CC10** Taxe foncière sur les propriétés non bâties – Vote du taux 2018
- CC11** Versement transport – Vote du taux 2018
- CC12** Taxe d'enlèvement des ordures ménagères – Vote du taux 2018
- CC13** Cotisation foncière des entreprises – Vote du taux 2018

ENVIRONNEMENT

- BC05** Laval – Changé – Acquisition d'un bien immobilier situé 62 rue Marcellin Berthelot, ZI des Touches, cadastré section AP numéros 262, 472 et section AO numéro 44 (locaux service collecte)
- BC06** Adhésion au contrat pour l'action et la performance (CAP 2022) – Barème F éco-emballages
- BC07** Adhésion au contrat relatif à la collecte et au traitement des déchets papiers
- BC08** Attribution du marché de prestations de service concernant l'exploitation et l'entretien d'infrastructures d'assainissement collectif sur la commune de Saint-Berthevin
- BC09** Attribution du marché de fournitures de réactifs pour les régies d'eau potable et d'assainissement
- BC10** Conventonnement avec la FNCCR pour l'analyse comparative des services d'eau et d'assainissement
- CC14** Dissolution du SIAEP d'Argentré Sud
- CC15** Dissolution du SIAEP de Louverné
- CC16** Dissolution du SIAEP de Saint-Jean-Sur-Mayenne
- CC17** Avenants aux contrats de délégation des services publics d'eau potable et d'assainissement sur le secteur du SIAEP d'Argentré Sud
- CC18** Avenant au contrat de délégation de service public d'eau potable sur le secteur du SIAEP de Louverné
- CC19** Avenant au contrat de délégation de service public d'eau potable sur le secteur du SIAEP de Saint-Jean-sur-Mayenne
- CC20** Tarifs 2018 des services publics d'eau potable et d'assainissement
- CC21** Conventions de vente d'eau entre Laval Agglomération, la Communauté de communes d'Ernée, le Syndicat d'eau du Centre Ouest Mayennais et la Commune de Sacé
- CC22** Conventions de vente d'eau entre Laval Agglomération et la Communauté de communes des Coëvrons et d'achat d'eau entre la Communauté de communes du Pays de Meslay Grez et Laval Agglomération
- CC23** Rapport 2017 sur la situation interne et territoriale en matière de développement durable
- CC24** Redevance spéciale – montant 2018 et formule de calcul
- CC25** Convention relative à la vente et l'exploitation groupées de bois

HABITAT

- BC11** Acquisition-amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédants M. ROUSSEAU Marcial et Mme RIOCHE Valérie – 60 rue Charles Toutain à Laval – annule et remplace la précédente délibération n°188/2017 du Bureau communautaire du 9 octobre 2017
- BC12** Acquisition-amélioration dans l'ancien – Versement d'une subvention – Accédant M. HAMOND Nicolas et Mme MOREAU Céline – 27 rue des Géraniums à Laval
- BC13** Acquisition-amélioration dans l'ancien – Versement subvention – Accédants M. et Mme BEDOUET Simon et Maëlle – 9 rue Albert Després à Laval
- BC14** Bonchamp – F2M – Chambrouillère IV – Aides communautaires pour la réalisation de 14 logements locatifs sociaux (10 PLUS et 4 PLAI)

- BC15** Laval – Mortier – Méduane Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 10 logements locatifs sociaux (PLS Bailleur)
- BC16** Louverné – La Chartrerie îlot 15 – Méduane Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 8 logements locatifs sociaux (6 PLUS et 2 PLAI)
- BC17** Louverné – La Chartrerie îlot 42 – Méduane Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 10 logements locatifs sociaux (6 PLUS et 2 PLAI)
- BC18** Saint-Jean-sur-Mayenne – Élise Freinet – Méduane Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 15 logements locatifs sociaux (10 PLUS et 5 PLAI)
- BC19** L'Huisserie – La Perrine "Les Avaloirs" – Méduane Habitat – Aides communautaires pour la réalisation de 42 logements locatifs sociaux (22 PLUS, 9 PLAI et 11 PLS bailleur)
- BC20** Politique de l'Habitat – Convention de délégation de compétence – Avenant n°11 conclu avec l'État relatif à la prolongation d'un an de la convention et à la fin de gestion pour l'année 2017
- CC26** Programme local de l'Habitat (PLH) 2011/2017 – Prorogation d'un an

AMÉNAGEMENT

- BC21** Convention de partenariat pour la réalisation d'un outil d'aide à la décision aux mesures de compensation collective agricole

ÉCONOMIE – EMPLOI – COHÉSION SOCIALE

- BC22** Convention relative au partenariat entre Laval Agglomération et le Conseil départemental de la Mayenne dans le cadre de la subvention globale FSE 2018-2020

SPORTS – CULTURE – TOURISME

- BC23** Création d'un pôle culturel à Laval – Autorisation pour déposer un permis de démolir
- BC24** Avis préalable au lancement d'une procédure de marché public – Extension vestiaires athlétisme à Laval - Validation de l'avant projet définitif (APD)