



# Équilibre social de l'habitat

Quand la société évolue, l'habitat évolue.

La réduction de la taille des familles et le vieillissement de la population sont de véritables bouleversements de la société qui concernent concrètement notre territoire.

Plus spécifiquement, la production d'habitats neufs est dynamique en 1<sup>ère</sup> couronne de l'agglomération, quand la ville centre peine à produire à la hauteur de la demande des habitants.

## **L'offre d'habitat en centre-ville ou centre-bourg, quant à elle, est ancienne et doit se renouveler.**

Enfin, la recherche de densité est souvent mise à mal par le mitage des activités et des services, au risque de fragiliser les commerces de proximité. L'habitat sur le territoire doit répondre à l'ensemble des besoins des habitants, des besoins qui évoluent et auxquels il faut répondre concrètement.

## — CONTACT

### Service Habitat

Hôtel communautaire  
1 place du Général Ferrié  
53000, LAVAL

☎ [02 43 49 44 24](tel:0243494424)

**NOUS CONTACTER**

### **LAVAL AGGLOMÉRATION**

1, Place du Général Ferrié  
CS 60809  
53008 LAVAL Cedex

02 43 49 46 47

02 43 49 46 50

[laval-agglo@agglo-laval.fr](mailto:laval-agglo@agglo-laval.fr)