



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

N°104/2017

SÉANCE N°4 DU 18 SEPTEMBRE 2017

OBJET – BONCHAMP – PLAN LOCAL D'URBANISME – MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°3 – BILAN DE LA MISE A DISPOSITION DU PUBLIC – APPROBATION

À la date mentionnée ci-dessus, le Conseil communautaire, légalement convoqué le 12 septembre 2017, conformément aux dispositions du Code général des collectivités territoriales, s'est réuni en séance ordinaire dans la salle de l'Hôtel de Ville de Laval sous la Présidence de Monsieur François ZOCCHETTO.

AHUILLE : Christelle REILLON – **ARGENTRÉ** : Christian LEFORT, Marie-Odile ROUXEL – **BONCHAMP** : Fabienne LE RIDOU, Jean-Marc COIGNARD – **CHÂLON-DU-MAINE** : Loïc BROUSSEY – **CHANGÉ** : Sylvie FILHUE (à partir de 19h35), Nathalie FOURNIER-BOUDARD – **LA CHAPELLE-ANTHENAISE** : Jean BRAULT – **ENTRAMMES** : Didier MARQUET, Nathalie CORMIER-SENCIER – **LAVAL** : François ZOCCHETTO, Xavier DUBOURG, Marie-Cécile CLAVREUL (jusqu'à 21h30), Alexandre LANOË, Jean-Jacques PERRIN, Danièle JACOVIAK, Jacques PHELIPPOT, Béatrice MOTTIER, Gwendoline GALOU, Alain GUINOISEAU, Sophie LEFORT, Jean-Pierre FOUQUET, Didier PILLON (à partir de 20h27), Sophie DIRSON, Martine CHALOT, Bruno de LAVENÈRE-LUSSAN, Marie-Hélène PATY, Bruno MAURIN, Stéphanie HIBON-ARTHUIS, Georges POIRIER, Isabelle BEAUDOUIN, Claude GOURVIL – **L'HUISSERIE** : Jean-Marc BOUHOURS, – **LOUVERNÉ** : Alain BOISBOUVIER (jusqu'à 20h30), Dominique ANGOT – **LOUVIGNÉ** : Christine DUBOIS – **MONTFLOURS** : Christophe CARREL (jusqu'à 21h30) – **MONTIGNÉ-LE-BRILLANT** : Michel PEIGNER – **NUILLÉ-SUR-VICOIN** : Mickaël MARQUET – **PARNÉ-SUR-ROC** : Daniel GUÉRIN – **SAINT-BERTHEVIN** : Christelle ALEXANDRE, Joseph BRUNEAU, Flora GRUAU – **SAINT-GERMAIN-LE-FOUILLOUX** : Marcel BLANCHET – **SAINT-JEAN-SUR-MAYENNE** : Olivier BARRÉ

ÉTAIENT ABSENTS, REPRÉSENTÉS OU AVAIENT DONNÉ POUVOIR

Denis MOUCHEL, Annette CHESNEL, Anane BOUBERKA, Mickaël BUZARÉ, Aurélien GUILLOT, Jean-Christophe GRUAU, Loïc HOUDAYER, Michel ROCHERULLÉ

Gwénaél POISSON a donné pouvoir à Jean-Marc COIGNARD
Isabelle OZILLE a donné pouvoir à Fabienne LE RIDOU
Olivier RICHEFOU a donné pouvoir à Nathalie FOURNIER-BOUDARD
Marie-Cécile CLAVREUL a donné pouvoir à Jacques PHELIPPOT (à partir de 21h30)
Chantal GRANDIÈRE a donné pouvoir à Jean-Jacques PERRIN
Florence QUENTIN a donné pouvoir à Xavier DUBOURG
Didier PILLON a donné pouvoir à Bruno MAURIN (jusqu'à 20h27)
Philippe HABAULT a donné pouvoir à François ZOCCHETTO
Catherine ROMAGNÉ a donné pouvoir à Claude GOURVIL
Véronique BAUDRY a donné pouvoir à Georges POIRIER
Gyslène THIBAudeau a donné pouvoir à Jean-Marc BOUHOURS
Sylvie VIELLE a donné pouvoir à Dominique ANGOT
Yannick BORDE a donné pouvoir à Joseph BRUNEAU

Conformément à l'article L2121-15 du Code général des collectivités territoriales, Stéphanie HIBON-ARTHUIS et Alexandre LANOË ont été désignés pour occuper les fonctions de secrétaires de séance lors de cette réunion.

Objet : BONCHAMP – PLAN LOCAL D'URBANISME – MODIFICATION SIMPLIFIEE N°3 – BILAN DE LA MISE A DISPOSITION DU PUBLIC – APPROBATION

Rapporteur : Daniel GUÉRIN, Vice-Président

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.5211-9 et L.5211-57,

Vu le Code de l'urbanisme et notamment les articles L. 153 -45 à L. 153-48 et R.153-1 et suivants,

Vu les statuts de Laval Agglomération,

Vu le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) des Pays de Laval et de Loiron approuvé par délibération du Comité syndical en date du 14 février 2014,

Vu la délibération du Conseil municipal de BONCHAMP approuvant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) en date du 15 décembre 2005,

Vu les procédures de modifications du Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvées par délibérations du Conseil municipal de BONCHAMP et par délibérations du Conseil communautaire,

Vu la délibération du Conseil municipal de BONCHAMP en date du 14 septembre 2017 émettant un avis favorable sur les évolutions proposées par la modification simplifiée n°3 du PLU et leur approbation,

Vu l'arrêté du Président en date du 4 mai 2017 prescrivant la procédure de modification simplifiée n°3 du PLU de BONCHAMP,

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 19 juin 2017 portant définition des modalités de mise à disposition du public pour la modification simplifiée n°3 du PLU de BONCHAMP,

Vu le bilan de la mise à disposition du public,

Considérant que les modalités de la mise à disposition du public du dossier de projet de modification simplifiée n°3 du PLU de BONCHAMP ont bien été respectées,

Considérant que le dossier de modification simplifiée n°3 du PLU de BONCHAMP a fait l'objet de modifications suite à la consultation des Personnes Publiques Associées et à la mise à disposition du public,

Que le dossier de modification simplifiée n°3 du PLU de Bonchamp peut être approuvé tel que modifié selon les éléments précisés dans le mémoire annexé à la présente délibération,

DÉLIBÈRE

Article 1

Le Conseil communautaire approuve le bilan de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée n°3 du PLU de BONCHAMP tel qu'il est annexé à la présente délibération.

Article 2

Au vu des pièces et du bilan de la mise la mise à disposition du public, le Conseil communautaire approuve, par la présente délibération, la modification simplifiée n°3 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de BONCHAMP telle que contenue dans le dossier joint à la présente délibération.

Article 3

La présente délibération fera l'objet des mesures de publicité prévues à l'article R.153-21 du Code de l'urbanisme :

- Affichage durant un mois au siège de Laval Agglomération et à la Mairie de BONCHAMP ;
- Mention de cet affichage sera inséré en annonce légale dans un journal diffusé dans le Département de la Mayenne ;
- Publication au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R. 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales.

La délibération accompagnée du dossier d'approbation de la modification simplifiée n°3 du Plan Local d'Urbanisme de BONCHAMP sera transmise à Monsieur le Préfet de la Mayenne.

Le dossier approuvé sera tenu à la disposition du public au siège de Laval Agglomération, à la Mairie de BONCHAMP et à la Préfecture de la Mayenne aux jours et heures habituels d'ouverture.

La présente délibération sera exécutoire après l'accomplissement de la dernière mesure de publicité.

Article 4

Le Président ou son représentant est autorisé à signer tout document à cet effet.

Article 5

Le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

LA DÉLIBÉRATION EST ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

**Par délégation du Président,
Le Vice-Président,**

Daniel GUÉRIN

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

053-245300330-20170918-S4-CC-104-2017-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/09/2017

Publication : 28/09/2017