



Zones et secteurs

Limites de zones et secteurs

- PRESCRIPTIONS**
- Ponctuelles**
- Arbres isolés remarquables à protéger (L151-23 du CU al.1)
 - Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
 - Changement de destination (L151-11-2° du CU)

- Linéaires**
- Chemins de randonnée
 - Murs d'intérêt
 - Marges de recul (L111-6 du CU)
 - Linéaires commerciaux
 - Voies et chemins d'intention
 - Voies douces, chemins piétons à conserver et à créer
 - Conditions de desserte
 - Continuité végétale à planter : haies, arbres, massifs
 - Symbolique des Haies en AVAP
 - Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
 - Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23 du CU al.1)

- Surfactives**
- Périmètres d'AP
 - Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
 - Zones non aedificandi
 - Espaces paysagers à préserver (L151-23 du CU al.1) - Parcs et jardins
 - Emplacements réservés
 - Terrains à vocation d'habitat dédié à la sédentarisation des gens du voyage
 - Zones humides Code de l'environnement et zones humides fonctionnelles à protéger
 - Espaces boisés classés à conserver (L113-1 du CU)
 - Espaces paysagers à préserver (L151-23 du CU al.1) - Bois
 - Éléments de patrimoine à caractère intéressant
 - Éléments de patrimoine à caractère remarquable
 - Éléments de patrimoine à caractère exceptionnel
 - Plantations à réaliser
 - Terrains cultivés non-bâts à protéger en zone urbaine (L151-23 al.2)
 - Secteurs de continuités écologiques des cours d'eau

- Informations**
- Surfactives**
- PPRI - Protection forte
 - PPRI - Protection moyenne
 - Atlas des zones inondables

4.2.SOULGE-SUR-OUETTE



Emplacements réservés

| Numéro | Objet | Bénéficiaire | Surface |
|--------|--|--------------|---------|
| ER-1 | Aménagement d'équipements d'intérêt public | Commune | 1004 m² |
| ER-2 | Aménagement d'équipements sportifs | Commune | 1185 m² |
| ER-3 | Emplacement d'un secteur urbain | Commune | 541 m² |
| ER-4 | Aménagement de la RD 20 | CD 53 | 1086 m² |
| ER-5 | Aménagement de la RD 20 | CD 53 | 783 m² |
| ER-6 | Aménagement de la RD 20 | CD 53 | 502 m² |
| ER-7 | Emplacement d'un parking | Commune | 504 m² |
| ER-8 | Aménagement d'un chemin piéton | Commune | 496 m² |
| ER-9 | Aménagement d'équipements de loisirs et de jardins | Commune | 1596 m² |

Orientations d'Aménagement et de Programmation

| Référence AP | Objet de l'AP | Surface |
|--------------|--|---------|
| AP-10 | AP Soulgé-sur-Ouette : La Chapelle du Riche | 2200 m² |
| AP-11 | AP Soulgé-sur-Ouette : La Chapelle du Riche | 1070 m² |
| AP-12 | AP Soulgé-sur-Ouette : Rivière d'Erreux | 2871 m² |
| AP-13 | AP Soulgé-sur-Ouette : Rivière d'Erreux | 5872 m² |
| AP-14 | AP Soulgé-sur-Ouette : Parc des Sports | 2162 m² |
| AP-15 | AP Soulgé-sur-Ouette : Le Chêne Centre Village | 2319 m² |
| AP-16 | AP Soulgé-sur-Ouette : Le Chêne Centre Village | 1596 m² |
| AP-17 | AP Soulgé-sur-Ouette : Le Chêne Centre Village | 4160 m² |